



מזכירות הממשלה

החלטה מספר 3238 של הממשלה מיום 29.05.2011.

פיתוחה הכלכלי של ירושלים - תכנית מרום

.3238

מ ח ל י ט י ם (פה אחד) :

בהמשך להחלטות הממשלה מס' 3696 מיום 6.6.2005, מס' 1660 מיום 13.5.2007, מס' 1653 מיום 9.5.2010 ומס' 2147 מיום 29.7.2010, ובהתאם לסעיף 4 לחוק יסוד: ירושלים בירת ישראל ולמדיניות הממשלה לחיזוק ירושלים בירת ישראל ופיתוחה הכלכלי ובנוסף למגוון התוכניות והתקציבים, שמפעילה הממשלה בירושלים:

1. לאשר תכנית רב שנתית נוספת ומשלימה לתוכנית הצמיחה (להלן: "תוכנית מרום" או "התוכנית"), שתבוצע בין השנים 2011-2016, ועניינה חיזוק כלכלת עיר הבירה באמצעות מנועי הצמיחה הבאים:

א. חיזוק מעמדה של ירושלים כעיר תיירות בהיקף תקציבי של 145.5 מיליון ש"ח.

ב. חיזוק מעמדה של ירושלים כמוקד מחקר, פיתוח ותעשייה בתחום הביו-טכנולוגיה בהיקף תקציבי של 71.4 מיליון ש"ח.

ג. צעדים משלימים לפיתוח כלכלי בהיקף תקציבי של 70.5 מיליון ש"ח.

המתווה המוצע לתכנית מרום ויעדיה, הוצג בפני ועדת ההיגוי של תכנית הצמיחה ביום 18.10.2010, ומפורט בנספח א' להחלטה. תכנית מרום תיושם, ככל הניתן, בשים לב אליהם.

2. סך תקציב תכנית מרום בין השנים 2011-2016 יעמוד על 290 מיליון ש"ח, אשר יתוקצב בהרשאה להתחייב בתקנה ייעודית במשרד ראש הממשלה. תקציב מזומנים שנתי יאושר בכל שנה על ידי ועדת ההיגוי בהתאם לצפי הביצוע ובכפוף לחוק התקציב, בהתאם למתווה התקציבי המפורט בנספח א'.

3. בנוסף למסגרת התקציבית שלעיל, יוקצה תקציב נוסף ממשרד התיירות על סך 75 מיליון ש"ח, אשר ייעודו, ביחד עם 30 מיליון ש"ח מתוכנית מרום,

מזכירות הממשלה

לעידוד בניית בתי מלון בירושלים ולהרחבתם באופן
הבא:

א. מתן מענק מינהלי נוסף בשיעור של 8%, אשר
יינתן דרך משרד התיירות.

ב. 30 מיליון ש"ח נוספים מתקציבי תכנית מרום
מיועדים להגדלת היצע חדרי מלון בדרך של השמשה
מחדש והשבה של חדרים בבתי מלון לייעודם
המקורי. סך כולל זה בהיקף של 30 מיליון ש"ח
ישמש למטרה האמורה במודל אשראי, שיסוכם בין
משרד ראש הממשלה, אגף התקציבים במשרד האוצר,
משרד התיירות והרשות לפיתוח ירושלים. התקציב
יינתן באמצעות הרשות לפיתוח ירושלים.

4. הקצאת תקציבי התיירות במסגרת תכנית מרום (להוציא
סעיף 3), מותנית בהקצאת תקציב נוסף מעיריית
ירושלים על סך 41.5 מיליון ש"ח לפעולות תיירות
בירושלים בין השנים 2011-2016 ועוד לפחות 1.6
מיליון ש"ח לתפעול תחום התיירות בכל אחת מהשנים
2011-2016.

5. להטיל על מנהל מינהל מקרקעי ישראל להציג לוועדת
ההיגוי, כהגדרתה בסעיף 6 להחלטה זו, תכנית
לשיווק קרקעות למלונאות ותיירות בירושלים תוך
שלושה חודשים מיום קבלת החלטה זו.

6. ועדת ההיגוי

א. להקים ועדת היגוי בראשות מנכ"ל משרד ראש
הממשלה, ובהשתתפות מנכ"ל משרד התעשייה, המסחר
והתעסוקה, מנכ"ל משרד התיירות, הממונה על
התקציבים במשרד האוצר, ראש עיריית ירושלים
ומנהל הרשות לפיתוח ירושלים או נציגיהם
(להלן: "ועדת ההיגוי").

ב. ועדת ההיגוי תאשר, בכפוף לחוק התקציב, את
התקציב השנתי של התוכנית ואת תוכניות העבודה
הפרטניות, שיכללו, בין היתר, תקציב, לוחות
זמנים ויעדי הצלחה בכל אחד מתחומי התוכנית.

ג. ועדת ההיגוי רשאית לשנות את מרכיבי התכנית;
להחליט על תוספות לתוכנית או על גריעת
פרויקטים ממנה בהתחשב בעמידה ביעדי ההצלחה;
להסיט תקציבים בין רכיבי התכנית; להסיט
תקציבים משנה לשנה ולאשר פרויקטים חדשים,
שיכללו בתוכנית ואשר מטרתם עידוד צמיחה
כלכלית בירושלים, והכל בכפוף למסגרת התקציבית
הרב שנתית ובהתחשב בעמידה באבני הדרך לתכנית
וביעדים, שהוצבו לה. יובהר, כי הסטות תקציב
בין סעיפי התוכנית, תקצוב ואישור תכני
פרויקטים חדשים ופריסה תזרימית רב שנתית,

מזכירות הממשלה

מותנות באישור משרד ראש הממשלה, אגף התקציבים במשרד האוצר ומשרד התיירות, ככל שהשינוי נוגע לתכניות תיירותיות.

ד. ועדת ההיגוי רשאית להסמיך ועדות משנה.

ה. מודלים כלכליים ואחרים להפעלת התוכנית והפרויקטים, שייכללו בה, ובכלל זה פרויקטים הצפויים להשיא רווחים, יובאו לאישור ועדת ההיגוי.

ו. ועדת ההיגוי רשאית להתנות ביצועם של פרויקטים במסגרת התכנית, במימון נוסף (מאצ'ינג) מצד עיריית ירושלים. כמו כן, הוועדה רשאית להתנות אישור פרויקטים הדורשים תחזוקה עתידית שוטפת בקבלת התחייבות מעיריית ירושלים למימון וביצוע התחזוקה, וזאת כתנאי לאישורם.

ז. ועדת ההיגוי רשאית להתנות את ביצועם של פרויקטים המיועדים לקדם פעילויות תרבות ופנאי כחלק מהצעדים המשלימים לפיתוח כלכלי של ירושלים, בקבלת התחייבותה של עיריית ירושלים שלא לפעול לשינוי ייעוד המבנים והשטחים נשוא הפרויקטים האמורים למשך תקופה מינימלית שתקבע ועדת ההיגוי.

ח. הרשות לפיתוח ירושלים תדווח לוועדת ההיגוי באופן שוטף על התקדמות ביצוע התכנית.

7. התכנית תבוצע באמצעות הרשות לפיתוח ירושלים, בהתאם לאמור בהחלטה זו ובכפוף להוראות כל דין. מענקים מטעם משרד התיירות להקמה והרחבה של בתי מלון, במסגרת סעיף 3(א) להחלטה זו, יינתנו בהתאם לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט 1959 - ולנהלי המשרד, ובאמצעות מינהלת השקעות בתיירות.

8. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, מרכיבי תוכנית הכוללים הטבות לגורמים חוץ ממשלתיים, ובכלל זה ליחידים, לחברות או למוסדות ציבור, אם וככל שיהיו, יינתנו על פי קריטריונים ענייניים, סבירים, שוויוניים ופומביים, שייקבעו לכל הטבה כאמור, באישור ועדת ההיגוי והלשכה המשפטית של משרד ראש הממשלה, ובכל הנוגע להטבות האמורות בסעיף 3 לעיל - בתיאום עם הלשכה המשפטית של משרד התיירות.

9. יובהר, כי החלטה זו מוסיפה על כל הקצאה, זכות, זכאות, מענק, תמיכה, מלגה או תיקצוב מכח הפעילות השוטפת ו/או פרויקטים ותוכניות של משרדי התעשייה, המסחר והתעסוקה והתיירות המגיעים לירושלים או בירושלים. כמו כן, אין בהחלטה זו כדי לפגוע בתחומי האחריות, הסמכויות ובתקציבי

מזכירות הממשלה

משרדי התעשייה, המסחר והתעסוקה והתיירות.

10. התכנית תלויה במחקר ובהערכה שוטפים. סיכום עמידה ביעדי התכנית יוצג לוועדת ההיגוי אחת לשנה וכן על פי דרישה.

נספח א -המתווה התקציבי (במלש"ח)

טבלה מס' 1 - פעולות לקידום תחום התיירות בירושלים

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	רב שנתי
תפעול שכר	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
והוצאות תפעול							
פעולות עידוד	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.3	1.1
כנסים	6.8						
שיווק ופרסום	30.0	5.2	5.2	5.2	5.2	5.2	4.0
ועידת ירושלים	9.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6
מערך המידע ואינטרנט	3.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
פיתוח המוצר התיירותי ותרבות לתיירות	14.7	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
סה"כ פעולות	64.0	10.9	10.9	10.9	10.9	10.9	9.8
תשתיות הגדלת היצע חדרי מלון, תכנון	7.75	7.75	7.75	7.75	0.25	0.25	
סה"כ תקציבי	95.5	18.6	18.6	18.6	18.6	11.1	10.0

מזכירות הממשלה

פעולות
תיירות

-

פרויקטים עירוניים

2011 2012 2013 2014 2015 2016 רב שנתי

פארקים
50.0
מטרופולינים

10.0 10.0 15.0 15.0 0.0 0.0

--

טבלה מס' 2 - פעולות לחיזוק וקידום מעמדה של ירושלים
בתחום הביו-טכנולוגיה

רב	2016	2015	2014	2013	2012	2011	תקציב תקציבי שנתי התכנית (במלש"ח)
	0.0	7.5	0.0	7.5	3.9	0.0	מתחמי 18.9 מעבדות
	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	סיוע 12.0 בשדרוג תשתיות לשימוש משותף
	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	0.0	פעילות 9.5 מרכז ביו-ירושלים
	0.6	1.3	1.9	1.3	0.6	0.0	רופא 5.8 חוקר
	5.0	5.0	5.0	2.5	2.5	0.0	מענקים 20.0 לחברות שירותים וחברות

מזכירות הממשלה

						בגודל בינוני
1.5	1.5	1.3	1.0	0.0	0.0	תמריצים 5.3 למיזמי ביו-טכנולוגיה וחברות בוגרות חממה
9.0	20.2	13.1	17.2	11.9	0.0	סה"כ 71.4 תקציב ביו-טכנולוגיה

טבלה מס' 3 - צעדים משלימים לפיתוח כלכלי

תקציב תקציבי שנתי התכנית (במלש"ח)	2011	2012	2013	2014	2015	2016 רב
מתחם 30.0 מנורה	0.0	10.0	10.0	10.0		
קידום 10.0 הקמת מעונות סטודנטים		5.0	5.0			
עיר 10.5 אקדמיה (כולל סטאז' תעסוקתי)	0.0	1.5	1.5	2.5	2.5	2.5
פעולות 20.0 למשיכת אוכלוסיה יצרנית	0.0	3.0	3.0	4.0	5.0	5.0
סה"כ	0.0	19.5	19.5	16.5	7.5	7.5

מזכירות הממשלה

70.5
תקציב
צעדים
משלימים