



הרשות לפיתוח ירושלים
THE JERUSALEM DEVELOPMENT AUTHORITY

תאריך קבלת הבקשה במשרדי הרשות _____
(ימולא ע"י עובד הרשות)

נספח א' - כתב התחייבות

בהתאם לנוהל לעידוד הקמה והרחבה של מפעלים בתחום רפואה-מדעי-חיים **בירושלים**

לצורך בחינת זכאות החברה לקבלת סיוע בהתאם להוראות "נוהל לעידוד הקמה והרחבה של מפעלים בתחום רפואה-מדעי-חיים בירושלים" (להלן: "הנוהל") שפרסמה הרשות לפיתוח ירושלים (להלן: "הרשות"), הננו מצהירים ומתחייבים בזאת בשם החברה, כדלקמן:

שם החברה (להלן ולעיל: "החברה"): _____
מספר חברה: _____

תחום/י פעילות (יש לסמן "V"):

- מחקר ופיתוח של מוצרים לשימוש רפואי
- מתן שירותי מחקר ופיתוח עבור חברות המפתחות מוצרים לשימוש רפואי
- ביוטכנולוגיה
- מכשור רפואי
- בריאות דיגיטלית (Digital Health)
- מוצרי תוכנה ו/או חומרה המיועדים בלעדית לתחום הרפואה מדעי החיים

סיווג החברה (יש לסמן "V"):

- חברת ביו-מד המקימה פעילות חדשה בירושלים לאחר המועד הקובע.
- חברת ביו-מד המעתיקה את פעילותה לירושלים לאחר המועד הקובע.
- חברת ביו-מד המרחיבה את מצבת כוח האדם שלה בירושלים ב-3 עובדים מזכים לפחות, בתקופה של 6 חודשים שקדמו ליום הגשת הבקשה, אך בכל מקרה לא לפני המועד הקובע.

לעניין זה, "המועד הקובע" הינו 19/07/2020.

תקציר הפעילות: _____

כתובת החברה: _____

דוא"ל: _____ טלפון: _____

פקס: _____ שם איש קשר: _____

מספר העובדים בחברה: _____

מספר העובדים המזכים (כהגדרתם בנוהל): _____

מתוכם מספר העובדים המזכים (כהגדרתם בנוהל) המתגוררים בירושלים: _____

מספר הסטודנטים המזכים (כהגדרתם בנוהל): _____

מועד תחילת/העתקת פעילות החברה בירושלים _____
שטח החברה (במ"ר) ברוטו _____

סכום הסייע שהתקבל בחברה מהרשות לחדשנות (כולל קרן תנופה) _____
ש"ח

מועד קבלת אישור מהרשות לחדשנות (או אישור מקרן תנופה או אישור מו"פ לרשות המיסים) _____

תנאי הסייע והתחייבויות החברה:

- א. קראנו את הנוהל והננו מסכימים לכל תנאיו.
- ב. החברה הינה "חברת ביו-מד" כהגדרתה בנוהל, המאוגדת כדין בישראל.
- ג. הננו מצהירים ומתחייבים כי החברה עומדת בכל תנאי הזכאות למענק הקבועים בנוהל, כמפורט להלן:
 1. החברה מחזיקה ומפעילה (בבעלות או בשכירות) מבנה תעשייה או מבנה משרדים בהתאם לדיני התכנון והבניה בירושלים לצורכי פעילות החברה, או פועלת במתחם עבודה משותף שהותאם למטרה זו (במבנה בו ניתן להפעיל כדין עסק כאמור).
 2. החברה קיבלה אישור מהרשות לחדשנות לקבלת מענק (לרבות קרן תנופה) ו/או הכרה מהרשות לחדשנות כחברת מו"פ.
 3. החברה מעסיקה _____ (יש למלא) עובדים מזכים, ולא יותר מ-80 עובדים מזכים.
 4. החברה מחזיקה באישור ניהול ספרים כחוק.
 5. לחברה אין חובות ארנונה לעיריית ירושלים.
 6. החברה לא קיבלה בעבר מענק בגין עובדים מזכים.
- ד. הננו מתחייבים להגיש לרשות כל מסמך ו/או אישור הנדרש בהתאם לנוהל, וכן כל מסמך ו/או אישור אחר אשר יידרש על ידי הרשות לצורך בחינת בקשת החברה.
- ה. ידוע לנו כי הרשות רשאית להסתייע בהחלטותיה בוועדות, יועצים או מומחים, לצורך קבלת החלטות ו/או ביצוע בדיקות הנדרשות ליישום הנוהל ומתן המענקים, ולא יהיו לנו כל טענות בקשר לכך.
 - ו. ידוע לנו כי ההחלטות באשר למתן המענק, דחיית הבקשה, התניית המענק בתנאים וכיוצ"ב, תהיינה בסמכות ועדת המענקים, כהגדרתה בנוהל (להלן: "הוועדה"). החלטותיה של הוועדה תהיינה סופיות, ולא תהיינה לנו כל טענות באשר להחלטות אלו.
 - ז. ידוע לנו כי במידה והחברה תפר את תנאי הזכאות לאחר קבלת המענק ותדווח על כך לרשות תוך 30 יום מהמועד שבו אינה מקיימת את תנאי זכאותה עוד, היא תחויב בהשבת כספי המענק מהמועד שבו הפסיקה לקיים את תנאי הזכאות, בתוספת הצמדה למדד לתקופה.
 - ח. ידוע לנו כי במידה והחברה תפר את תנאי הזכאות לאחר קבלת המענק ולא תדווח על כך לרשות תוך 30 יום כאמור לעיל, תחויב בהשבת כספי המענק ממועד הפרת תנאי הזכאות ואילך, בתוספת ריבית שנתית של 6.5% ובתוספת הצמדה למדד לתקופה.



- ט. ידוע לנו, כי אין במילוי טופס זה כדי לחייב את הרשות במתן הסיוע.
- י. ידוע לנו, כי הפעלת התכנית מותנית בקבלת התקציבים הממשלתיים המתאימים, וכי בכל מקרה של אי קבלת התקציבים והאחריות עליהם היא של הרשות העברתם - תהא הרשות רשאית להפסיק או להשהות את העסקאות המיועדות על פיה, לפי העניין.
- יא. למען הסדר הטוב מובהר כי אין בחתימתנו על כתב התחייבות זה כדי ליצור מחויבות כלשהי מצד הרשות למתן המענק ו/או להוות אישור בדבר עמידתנו בתנאי הנוהל, וכי כל עוד לא הוציאה הרשות הודעת זכאות חתומה, בהתאם להוראות הנוהל, לא תהא הרשות מחויבת במאומה, לרבות כלפי חברות העומדות בתנאי הזכאות.

שם החותם: _____ תפקיד: _____

שם החותם: _____ תפקיד: _____

תאריך: _____

_____ שם החברה

_____ חתימה + חותמת

תוקף טופס זה עד 21 ימים מיום מילואו.

אישור עו"ד

הנני הח"מ, מאשר בזאת כי החותמים בשם _____ מספר תאגיד _____ (להלן: "החברה") מוסמכים לחייב את החברה בחתימתם, וכי התקבלו כל ההחלטות הנדרשות על פי כל דין לצורך חתימת החברה על כתב התחייבות זה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

_____ תאריך