



הרשות לפיתוח ירושלים

מכרז פומבי 26/21 לתכנון, הקמה והפעלה של מסעדה או בית קפה בגן הוורדים בירושלים

1. הרשות לפיתוח ירושלים ("הרשות"), מזמינה בזאת הצעות לתכנון, הקמה והפעלה של מסעדה או בית קפה בגן הוורדים בירושלים.
2. ניתן לעיין (בתאום מראש) במסמכי ההזמנה, ללא תשלום, במשרדי הרשות בכיכר ספרא 2 ירושלים, או לעיין ולהוריד את מסמך ההזמנה (ללא הנספחים) מאתר האינטרנט של הרשות: www.jda.gov.il (תחת הלשונית: "מכרזים").
3. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום, אולם הינה מותנית ברישום באמצעות מסירת טופס רישום זאת **עד ליום 25.11.2021 בשעה 10:00**, כמפורט בהזמנה. רישום כאמור הוא חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
4. שאלות הבהרה על-ידי מציעים שרשמו למכרז במועד, ניתן להגיש **עד ליום 5.12.2021**, כמפורט במסמכי המכרז.
5. תנאי-סף לכשירות, שיקולים לבחירת מציעים, וכל שאר התנאים וההגבלות ביחס למכרז ולהשתתפות בו, מפורטים במסמכי ההזמנה, והינם כוללים בין היתר, את עמידת המציע בתנאים להלן:
 - א. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) הרשום כדין בישראל;
 - ב. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2015, ניהל והפעיל מסעדה/ות ו/או בית/בתי קפה למשך 36 חודשים ברציפות כל אחד, אשר כללו במצטבר 45 מקומות ישיבה לפחות;
 - ג. בעל מחזור שנתי מפעילות שוטפת של המסעדה/ות ו/או בית/בתי הקפה שהוצגו, בהיקף של 4 מיליון ש"ח לפחות בכל אחת מהשנים 2017, 2018 ו-2019 או לחילופין 2018, 2019 ו-2020;
 - ד. נרשם למכרז במועד והשתתף בכנס מציעים;
 - ה. הגיש ערבות מכרז מקורית;
 - ו. מנהל ספרים כנדרש עפ"י כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976; הכל כמפורט במסמכי המכרז.
6. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות שנקבעו במסמכי ההזמנה, במעטפה חתומה לתיבת המכרזים במשרדי הרשות, **עד ליום 6.1.2022 בשעה 12:00**.
7. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, הכל בהתאם לסמכות הנתונה לה מכוח כל דין וכפי שנקבע במסמך ההזמנה.
8. הרשות אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
9. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לקיים משא-ומתן עם המציעים או מי מהם וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה.
10. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם באתר האינטרנט של הרשות. באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט, ככל שתהיינה.
11. האמור לעיל הינו למטרת ידיעה כללית, ובכל מקרה, הוראות מסמכי המכרז בלבד תחייבנה את הרשות.