



פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 20/24

שהתקיימה בירושלים ביום ראשון, י"ז סיון התשפ"ד, 23.6.2024

משתתפים אייל חיימובסקי, מיכל תילא כהן, מיכל נחמיאס

נוכחים עו"ד מתן בן שאול, יאיר אלון, דקלה נהוראי

על סדר היום:

1. פסטיבל הקולנוע 2024 – הפקה
2. מנהל פעילות תעסוקה במגזר החרדי
3. מתחם הנסן – הפעלת עגלת מזון
4. כנס צעירי חב"ד – הפקה

1. פסטיבל הקולנוע 2024 – הפקה**דברי הסבר**

הרשות מעוניינת להשתלב בהפקת תכנים לפסטיבל הקולנוע ה-41 בסינמטק ירושלים. לצורך כך מבוקש להתקשר עם הסינמטק לצורך עיבוי הפסטיבל ועריכת פעולות משלימות המתיישבות עם מטרותיה של הרשות, סביב פסטיבל הקולנוע המתקיים על-ידי סינמטק ירושלים כמידי שנה.

במסגרת הפסטיבל, בכוונת הרשות להוסיף תכנים ופעילויות לצורך הפיכתו לאירוע עוגן תיירותי ולמקסם את חוויית התייר. השנה הרשות שמה דגש על חשיפת הפסטיבל לקהלים חדשים בעיר, משיכת תיירים בדגש על תיירות פנים תוך שילוב בתי מלון ובתי עסק בעיר והרחבת פעילות הפסטיבל לתחומי תוכן נוספים כגון סדרות, דיגיטל ועוד.

סינמטק ירושלים בעל הזיכיון הייחודי להפקת פסטיבל הקולנוע בירושלים, והוא מפיק הפסטיבל מאז הקמתו. לפיכך, הוא מהווה ספק יחיד לביצוע העבודות, כמו כן הוא מאגד פעילויות נוספות מעבר להקרנת סרטים ומהווה פלטפורמה ייחודית לפעילות אקוסיסטם סביב תחום הקולנוע והטלוויזיה, כך הוא עורך פעילויות בשיתוף עם אמנים ומוסדות הלימוד העיר.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם סינמטק ירושלים כספק יחיד בסך של 1,882,000 ש"ח.

ההתקשרות עם החברה מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של יועצת מנכ"ל – נספח 1(א)

חוות דעת ספק יחיד – נספח 1(ב)

נספח תקציבי – נספח 1(ג)

תקנת פטור: 3(29)

דיון**גב' נחמיאס**

כמדי שנה, ולאחר שהוקצה תקציב לנושא ממשד ירושלים, אנחנו מבקשים לקיים אירועים סביב פסטיבל הקולנוע. ההתקשרות תתבצע עם הסינמטק, המפיק הרשמי של הפסטיבל, והיא מתחברת גם לפעילות התוכן שאנחנו מתכוונים לבצע יחד עם המיזם לקולנוע סביב הפסטיבל ולאחריו מבחינת השותפות עם התעשייה כולה של תחום הטלוויזיה והקולנוע.

חשוב להדגיש שמדובר באירועים תוספתיים לאירועים של הפסטיבל עצמו.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 20/24 מיום 23.6.2024

מר אלון

מה האירועים?

גב' נחמיאס

אירוע גדול אחד בהיקף תקציבי של כמיליון ש"ח יתקיים בבריכת הסולטן. הכוונה היא להקרין סרט בליווי התזמורת הסימפונית ולהציע אותו כחלק מחבילות הלינה שאנחנו משווקים לירושלים. לא מדובר באירוע הפתיחה, שהוא באחריות הסינמטק.

כמו כן, מתוכננים עוד אירועים לקהילת האקו-סיסטם הירושלמי, וכן אירועי צד נוספים בהיקפים קטנים יותר לרבות הכשרות ופעילויות לקהילה.

מר אלון

כמה הושקע בשנה שעברה?

גב' נחמיאס

ההסכם הקודם עם הסינמטק בגין אותו סוג של פעולות עמד על סכום של כ-3.9 מלש"ח. היום לאור התקציב מדובר בהיקף פעולות שהצטמצם אך הוא עבור אותן מטרות. אנחנו מתאימים את האירועים להיקף התקציב שיגיע בפועל. השנה מטבע הדברים ההיקפים נמוכים יותר משמעותית.

החלטה

להתקשר עם סינמטק ירושלים כספק יחיד בסך של עד 1,882,000 ש"ח, ובהתאם לתקציב שיתקבל בפועל.

ההתקשרות עם הסינמטק מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 20/24 מיום 23.6.2024

2. מנהל פעילות תעסוקה במגזר החרדי

דברי הסבר

בוועדה מספר 35/22 התקבלה החלטה על העסקתו של מר יוס טוב גורן כיועץ לתחום החרדים ברשות.

מאז ההחלטה טרם יושמה ההתקשרות. טעמים שונים שעיקרם היקפי העבודה שגדלו בתחום זה ותקציבים שהתקבלו וצפויים להתקבל מבוקש לתקן את שכרו.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם מר יוס טוב גורן, בסך של עד 30,000 ש"ח בתוספת מע"מ, ובהתאם להיקף הפעילות שתידרש.

מכתבה של יועצת מנכ"ל – נספח 2(א)

טופס הגדלת התקשרות – נספח 2(ב)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 2(ג)

דיון

גב' נחמיאס

יוס טוב גורן מתחיל בימים לספק שירותים להרל"י בתחום התעסוקה במגזר החרדי. אישרנו התקשרות עימו בהיקף של כ-18,000 ש"ח. מבוקש לעדכן את שכרו עד לסך של 30,000 ש"ח, על פי החלטת מנהל הרשות.

מר אלון

ההיקפים עלו ב-80%?

גב' נחמיאס

היקף העבודה בהחלט עלה וגם התקציב שמתקבל לפרויקט הזה. אציין שגם במקור היה ברור שהסכום לא מספיק לשירותים הנדרשים. הוא מחליף גם יועץ קיים שיפסיק לתת שירותים להרל"י.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם מר יוס טוב גורן, בסך של עד 30,000 ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, ובהתאם להיקף הפעילות שתידרש.

3. מתחם הנסן – הפעלת עגלת מזון**דברי הסבר**

בית הנסן מבקש להפעיל משאית מזון במתכונת פופ אפ לחודשי קיץ 2024, במטרה לתת מענה למבקרים בגינת המתחם מדי יום.

חברת משק עפאים אחראית על ההסעדה במתחם הנסן ומפעילה במקום בית קפה ומסעדה. מבוקש להגדיל את ההתקשרות עימם במסגרת הרחבת ההסכם, בו ניתנה אופציה להעמיד עגלת מזון בשטח המבנה המרכזי בבית הנסן.

עקרונויות ההתקשרות מפורטים במסמך המצורף.

מכתבה של מנהלת בית הנסן – **נספח 3(א)**

מסמך עקרונויות להסכם – **נספח 3(ב)**

תקנת פטור: ג3

דיון

גב' תילא כהן

במסגרת ההסכם שיש לנו עם משק עפאים לבית הקפה ולדיר בבית הנסן, אנחנו מבקשים לממש אופציה שיש בהסכם, להפעלת פוד-טראק. מדובר במשאית שהיתה בבעלותנו במסגרת פרויקט "אוטו-אוכל", והצבנו אותה בתוך המתחם. המשאית תפעל בשעות הערב והלילה, והם ימכרו פיצות, אבטיח ובירה.

עו"ד בן שאול

מה התנאים המסחריים?

גב' תילא כהן

אנחנו מתחילים בתקופת ניסיון של 3 חודשים. הם משלמים את ההוצאות השוטפות של המשאית, וכן 750 ש"ח שכירות. אם יהיו לו רווחים מעל 5,000 ש"ח לחודש, אנחנו נהיה זכאים ל-10% מהרווחים.

החלטה

לממש את זכות הברירה להרחבת ההתקשרות עם משק עפאים להפעלת משאית מזון לתקופת פיילוט של 3 חודשים.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 20/24 מיום 23.6.2024

4. כנס צעירי חב"ד – הפקה

דברי הסבר

במסגרת פעילותה של הרשות לעידוד התיירות וקידום לינות בעיר מבוקשת התקשרות עם עמותת צעירי אגודת חב"ד לצורך הפקת כנס בינלאומי.

עמותת צעירי אגודת חב"ד מרכזת את הפעילות של חב"ד בישראל ויוזמת בחודשי הקיץ פעילויות באמצעות אירועים, כנסים וימי עיון בו ייקחו חלק מאות נציגים וסטודנטים מכל רחבי העולם. השנה הפעילויות יתקיימו בירושלים, מדובר בהגעת בני ובנות נוער מכל רחבי הארץ והעולם והי שהוו בעיר במשך 10 לילות באכסנייה בבית וגן ובמלון רמדה כ- 4 לילות נוספים.

עמותת צעירי אגודת חב"ד מרכזת את הפעילות של חב"ד בישראל והינה היוזמת של אירועי הקיץ ועל כן מהווה ספק יחיד.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם עמותת אגודת צעירי חב"ד כספק יחיד בסך של 350,000 ש"ח.

מכתבה של יועצת מנכ"ל ונספח תקציבי – נספח 4(א)

חוות דעת ספק יחיד – נספח 4(ב)

תקנת פטור: 3(29)

דיון

גב' נחמיאס

מבוקש להתקשר עם עמותת צעירי חב"ד, לקיום אירוע בינלאומי אליו יגיעו נערים וצעירים מכל רחבי העולם בחודשים יולי-אוגוסט. מדובר על כ-7,000 לינות, תוך קיום אירועים בעיר העתיקה ובאולמות בירושלים.

האירוע התקיים מידי שנה בארה"ב ואנחנו שמחים שהצלחנו להביאו לירושלים.

מר אלון

הם מתחייבים ללינות?

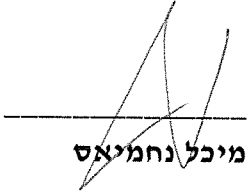
גב' נחמיאס

כן.

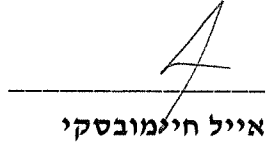
פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 20/24 מיום 23.6.2024

החלטה

להתקשר עם עמותת אגודת צעירי חב"ד בסך של 350,000 ש"ח, תוך התחייבות למספר הלינות. ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט של הרשות בדבר התקשרות עם ספק יחיד, בהתאם לתקנות.


מיכל נחמיאס


מיכל תילא כהן


אייל חיימובסקי