

הרשות לפיתוח ירושלים
THE JERUSALEM DEVELOPMENT AUTHORITY

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 4/25

שהתקיימה בירושלים ביום שלישי, כ"ח טבת התשפ"ה, 28.1.2025

משתתפים אייל חיימובסקי, מיכל תילא כהן, ענר עוזרי

נוכחים עו"ד מתן בן שאול, קסניה שטיבין, אפרת אבן אור, מיכל נחמיאס, יאיר אלון, אילה לונדנר, ברק משה, סטיבן רובין, אורנית עידו, גילי פרשק, יום טוב גורן, ענת לנדא

על סדר היום:

1. מערב העיר – שיתוף ציבור
2. מתחם הרכס – מופעי מולטימדיה
3. ביו ירושלים – ניהול פרויקט
4. התחדשות עירונית – אדריכלות
5. סיורים קוליים – אפליקציה
6. מערכת מחשוב – שדרוג
7. כנס NRB – חשיפה
8. מכרז פומבי מס' 4/21 להפקת חוברות מידע תיירותיות – מימוש זכות ברירה
9. קידום השתלבות בתעסוקה למגזר החרדי – מיזם משותף
10. כנס רבני קהילות אירופה
11. ועידת ההייטק בניו יורק
12. ועידת הנשיאים
13. מכרז פומבי מס' 7/24 לייצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של שלטים לשביל האופניים "טבעת מילטון" בירושלים – בחינת השלמות

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

1. מערב העיר – שיתוף ציבור

דברי הסבר

בוועדה מס' 24/19 אושרה התקשרות עם המחלקה לשיתוף ציבור בחברת פמ"י לצורך ליווי תהליכי הקמה של התאגדויות עסקים ותחום קהילת העסקים בעיר ירושלים.

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם חברת פמ"י לתקופה של 12 חודשים נוספים בהיקף של 70 שעות חודשיות בסך שנתי של 106,032 ש"ח בתוספת מע"מ.

פמ"י הינה חברה ממשלתית-עירונית, בעלת מחלקה לשיתוף ציבור והיא מתוקצבת בפרויקט זה על ידי עיריית ירושלים.

מכתבה של חשבת הרשות – נספח 1(א)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 1(ב)

בסיסי התקשרות מקורית – נספח 1(ג)

תקנות פטור: 3(5)(א), 3(4)(ב)(2)

דיון

גב' תילא כהן

הרשות מעוניינת להאריך את ההתקשרות עם פמ"י לשיתוף ציבור במערב העיר לשנת 2025. ההתקשרות מותנית בקבלת התקצוב העירוני המתאים.

מדובר על כ-8,000 ₪ בחודש, במסגרתו הם מבצעים שיתוף ציבור מול בעלי העסקים.

מר אלון

פמ"י חייבת במע"מ?

גב' תילא כהן

בפעילות הזו, כן.

החלטה

להאריך את ההתקשרות עם חברת פמ"י לתקופה של 12 חודשים נוספים בהיקף של 70 שעות חודשיות בסך שנתי של 106,032 ש"ח בתוספת מע"מ. ההתקשרות כפופה לקבלת התקצוב העירוני הנדרש.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

2. מתחם הרכס – מופעי מולטימדיה

דברי הסבר

בוועדה מס' 33/22 אושרה התקשרות עם חברת פרו טאץ' לאחר שזכו במכרז פומבי לתכנון, הקמה ותחזוקה של מופעי מולטימדיה במתחם הרכס. על מנת לגוון ולחדש לקהל המגיע לצפות במופעים מבוקש לייצר 7 מופעי לייזר ומוזיקה חדשים המותאמים לחגים ומועדים שונים. לצורך כך מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם חברת פרו טאץ' בסך של 525,000 ש"ח בתוספת מע"מ, סכום אשר נקבע על בסיס מחירי המכרז.

מכתבו של מנהל התוכן – נספח 2(א)

הצעת מחיר מהספק – נספח 2(ב)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 2(ג)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 2(ד)

דיון

גב' תילא כהן

הרשות מעוניינת להרחיב את הפעילות עם חברת פרוטאץ', שזכתה במכרז פומבי להפעלת מופע הלייזרים במתחם הרכס. המטרה היא להוסיף עוד 7 מופעי לייזר, כאשר הסכום נקבע על בסיס עלות למופע.

הסכום עומד על 525,000 ₪ בתוספת מע"מ.

עו"ד בן שאול

איך נקבע הסכום לעומת מחירי המכרז?

גב' תילא כהן

במכרז הוצע מנחיר כולל להקמת מופע אחד. המחיר נקבע על בסיס הצעת מחיר שנבחנה ואושרה. המחיר הוא על הקמה בלבד, ללא תחזוקה.

עו"ד בן שאול

נצטרך להגדיל להם את עלות התחזוקה?

גב' תילא כהן

לא.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם חברת פרו טאץ' בסך של 525,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

3. ביו ירושלים – ניהול פרויקט

דברי הסבר

בוועדה מס' 1/23 אושרה התקשרות עם גב' לירון דובר לתפקיד מנהלת ביו ירושלים. בוועדה מס' 30/23 אושרה הארכת התקשרות לשנה נוספת ולהרחבת תחום אחריותה לפרויקט JNEXT. כעת, מבוקשת הארכת התקשרות לשנה נוספת.

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם לירון דובר בסך של 21,000 ש"ח בתוספת מע"מ לחודש.

מכתבה של מנהלת פיתוח עסקי ותעשייה – נספח 3(א)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 3(ב)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 3(ג)

תקנת פטור : 3(4)(ב)(2)

דיון

גב' לונדנר

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם לירון דובר שמנהלת את פרויקט ביו ירושלים ואת JNEXT לשנה נוספת. היא נבחרה בהליך פומבי.

עו"ד בן שאול

הסכומים זהים?

גב' לונדנר

כן.

החלטה

להאריך את ההתקשרות עם לירון דובר בסך של 21,000 ש"ח בתוספת מע"מ לחודש.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

4. התחדשות עירונית – אדריכלות

דברי הסבר

בוועדה מס' 23/23 אושרה התקשרות עם עמוס דר מורן עמיקם אדריכלים לצורך ביצוע בדיקות היתכנות עבור מתחמי התחדשות עירונית ברחבי העיר. לצורך המשך ביצוע בדיקות היתכנות עבור מתחמים נוספים מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם עמוס דר מורן עמיקם אדריכלים בהיקף של 400 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

מכתבו של מנהל תחום תכנון במינהלת להתחדשות עירונית – נספח 4(א)

אישור יועץ תעריפים – נספח 4(ב)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 4(ג)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 4(ד)

תקנות פטור: 5א, 3(4)(ב)(2)

דיון

מר משה

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד ADMA שמלווים אותנו בבדיקות היתכנות במתחמים שונים. יש לנו התקשרות איתם בהיקף של 200 שעות שהגיעו למיצוי, ומבוקש לאשר עוד 400 שעות.

עו"ד בן שאול

מה הם עושים?

מר משה

אנחנו מאתרים מתחמים חדשים והם מבצעים את בדיקות ההיתכנות הראשונות למתחם ובחינת חלופות עקרוניות. אנחנו מלווים את בעלי הדירות בהמשך התהליך לבחירת יזם, ואז התכנון עובר ליזם.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם עמוס דר מורן עמיקם אדריכלים בהיקף של 400 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

5. סיורים קוליים – אפליקציה

דברי הסבר

בשנת 2011 התקשרה הרשות עם חברת STQRY לצורך הקמת אפליקציה לסיורים קוליים בעיר העתיקה. מאז, התרחבה האפליקציה למגוון אזורים נוספים ובהם מרכז העיר, הפארקים המטרופוליטניים ועוד. מידי שנתיים נדרשת הרשות לשלם דמי מנוי לחברה לשם אחסנת האפליקציה ולשירות שניתן על ידה.

לאור האמור, מבוקש להאריך את ההתקשרות עם חברת STQRY בסך של \$ 17,041 לשנים 2025-2027.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

מכתבו של סמנכ"ל ביצוע – נספח 5(א)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 5(ב)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 5(ג)

תקנת פטור: 3(4)(ב)(3)

דיון

מר עוזרי

מידי 3 שנים אנחנו מבקשים להאריך את ההתקשרות לאחסון אפליקציות הסיורים, בחברת STQRY. הסכום גבוה יותר מהפעם הקודמת מאחר ויש לנו כיום שתי אפליקציות.

עו"ד בן שאול

למה אנחנו לא יכולים לאחסן בעצמנו?

מר עוזרי

כי האפליקציה שלהם, היא צריכה לשבת על פלטפורמה שלהם.

מר אלון

לא כדאי לבדוק אפליקציה ישראלית?

מר עוזרי

במידה ורוצים לפתח אפליקציה חדשה או להעביר את החומר לאפליקציה אחרת המשמעות היא ללפתח אפליקציה חדשה מ-0.

כמידי תקופה אני מסביר שהפלטפורמה עליה האפליקציה יושבת נבחרה לפני שנים רבות לאור זאת שעלויות ההקמה היו זולות וגם עלויות האחסון ושירות השנתיים סבירים מאוד.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

החלטה

להאריך את ההתקשרות עם חברת STQRY בסך של \$ 17,041 לשנים 2025-2027.

6. מערכת מחשוב – שדרוג**דברי הסבר**

לרשות התקשרות קיימת עם חברת זיו למתן שירותי הטמעה ויישום של מערכת SBO ומערכת ERP. בוועדה מס' 1/23 אושרה הרחבת התקשרות לצורך טכנולוגיות נוספות הכוללות חתימות דיגיטליות, אפליקציית סבב אישורים ושליחת הודעות דיגיטליות.

כעת, מבוקש להוסיף בניית סבב אישורים לחתימה על חשבוניות לתשלום, שליחת הודעות אוטומטיות לספקים וספרור אוטומטי של חוזים במערכת.

מבוקש להגדיל את התקשרות עם חברת זיו בסך של 68,200 ש"ח בתוספת מע"מ עבור עלות חד פעמית להתקנה, יישום והדכה וסך של 1,200 ש"ח בתוספת מע"מ לשנה עבור דמי שימוש באפליקציה.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

מכתבה של חשבת הרשות – **נספח 6(א)**

הצעת מחיר מהספק – **נספח 6(ב)**

טופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 6(ג)**

בסיסי התקשרות מקורית – **נספח 6(ד)**

תקנת פטור : 3(4)(ב)(3)

דיון**גב' תילא כהן**

לרשות התקשרות עם חברת זיו, שאנחנו מנהלים איתם את כל מערך החשבוניות, חוזים ותקציב. בשנת 2023 אישרנו הרחבה של ההתקשרות לשני רכיבים, חתימות דיגיטליות ואפליקציית סבב אישורים. כעת אנחנו מבקשים להתקדם לשדרוגים בעוד 3 רכיבים. מדובר בעלות חד פעמית של 68,200 ש"ח לפיתוח, ועלות שנתית של 1,200 ₪ לשימוש באפליקציית שליחת הודעות.

עו"ד בן שאול

יועץ המחשוב אישר את הסכומים?

גב' תילא כהן

כן.

החלטה

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

להגדיל את התקשרות עם חברת זיו בסך של 68,200 ש"ח בתוספת מע"מ עבור עלות חד פעמית להתקנה, יישום והדכה וסך של 1,200 ש"ח בתוספת מע"מ לשנה עבור דמי שימוש באפליקציה.

7. כנס NRB – חשיפה**זברי הסבר**

כחלק מקידום כנסים ואירועים נוצריים מכל העולם בירושלים, השתתפה לשכת הכנסים של ירושלים בכנס NRB בשנת 2024, המתקיים מידי שנה בארה"ב. לאחר דיונים עם הנהלת הכנס הוחלט לקיים בפעם הראשונה את הכנס בירושלים בנובמבר 2025.

במעמד הכנס הקרוב בארה"ב בפברואר 2025 יקודם הכנס בירושלים באופנים הבאים:

- בטקס הפתיחה של הכנס יוצג סרטון של ירושלים עם ברכה מצולמת של ראש העיר.
- מושב לקידום הכנס בירושלים.
- חלוקת גלויות ומתנות שי לכלל המשתתפים לטובת קידום הכנס.
- תיאום פגישות עם מחליטנים.

בנוסף, כחלק מהפעולות לעידוד הכנס להגיע לירושלים נדרש גם סיור מקדים של מארגני הכנס בעיר.

הנהלת NRB בחרה את חברת קשת תיירות כמארגנת אשר תהיה אחראית על אירוע הקידום בכנס ארה"ב ועל הארגון של הכנס בירושלים ולשם כך החברה מהווה ספק יחיד למתן השירותים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם חברת קשת תיירות כספק יחיד, בסך של 159,319 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לרשימת ההוצאות המפורטות בנספח התקציבי המצ"ב.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של מנהלת לשכת הכנסים – **נספח 7(א)**

חוות דעת ספק יחיד – **נספח 7(ב)**

נספח תקציבי – **נספח 7(ג)**

מכתב מאת הנהלת NRB – **נספח 7(ד)**

תקנת פטור: 3(29)

דיון**גב' לנדא**

במסגרת קידום כנסים בינלאומיים, השתתפנו בשנה שעברה בכנס NRBN שהיו כנס מוביל בתקשורת הנוצרית. מדובר על כ-5000 איש שמגיעים לכנס כל שנה. אנחנו מבקשים להביא אותם לראשונה לכנס מחוץ לארה"ב, לירושלים. מדובר בכנס שאנחנו מקווים שייערך מידי שנה בירושלים. לטובת קידום הכנס, אנחנו מבקשים לקדם את הכנס בארה"ב, במסגרת

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

הכנס שמתקיים שם. אנחנו נשתתף בכנס, נקרין סרטון, נעניק שי למשתתפים, ונארגן סיור להנהלת הארגון בירושלים. מבוקש לאשר תקציב לשתי הפעילויות, בסך כ-160,000 ₪.

עו"ד בן שאול

עם מי ההתקשרות?

גב' לנדא

עם חברת קשת, שנבחרה על ידי הארגון לקיים את הכנס בירושלים. מדובר לפיכך בספק יחיד.

החלטה

להתקשר עם חברת קשת תיירות, בסך של 159,319 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לרשימת ההוצאות המפורטות בנספח התקציבי.
ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

8. מכרז פומבי מס' 4/21 להפקת חוברות מידע תיירותיות – מימוש זכות

ברירה

דברי הסבר

בוועדה מס' 6/22 אושרה התקשרות עם חברת יובל סיגלר תקשורת בע"מ לאחר שזכו במכרז פומבי להפקת חוברות מידע תיירותיות.

מבוקש לממש את זכות הברירה להארכת התקשרות עם חברת יובל סיגלר תקשורת בע"מ ל-12 חודשים נוספים, בתנאים זהים.

מכתבה של מנהלת תחום תקציבים והתקשרויות בתיירות – **נספח 8(א)**

טופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 8(ב)**

בסיסי התקשרות מקורית – **נספח 8(ג)**

תקנת פטור: 3ג

דיון

מר רובין

יש לנו התקשרות עם יובל סיגלר תקשורת, שזכה במכרז פומבי להפקת חוברות מידע תיירותיות. מבוקש לממש את האופציה להאריך את ההתקשרות עימו ב-12 חודשים נוספים, באותם התנאים.

החלטה

לממש את זכות הברירה להארכת התקשרות עם חברת יובל סיגלר תקשורת בע"מ ל-12 חודשים נוספים, בתנאים זהים.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

9. קידום השתלבות בתעסוקה למגזר החרדי – מיזם משותף

דברי הסבר

כחלק מפעילות הרשות לקידום התעסוקה בקרב המגזר החרדי, מבוקש להתקשר עם פלטפורמת אשכולות הפועלת לצמצום פערי ידע והנגשת השכלה, בין השאר, בשפה האנגלית. הפלטפורמה משלבת מעטפת למידה מותאמת אישית אשר נבנתה במיוחד לאופי הלמידה בחברה החרדית, במטרה לקדם השתלבות בעסוקה.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם נצח ישראל חינוך והכשרה במיזם משותף בעלות תקציבית בסך של 1,400,000 ש"ח מתוכם תעמיד הרשות סך של 600,000 ש"ח ולא יותר ממחצית מעלות המיזם.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר התקשרות לביצוע מיזם משותף בהתאם לתקנות. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של העמותה עם צדדים שלישיים ייעשו לפי דיני המכרזים.

מכתבו של יועץ תעסוקה ואקדמיה – נספח 9(א)

טופס בקשה להתקשרות במיזם משותף – נספח 9(ב)

נספח תקציבי – נספח 9(ג)

תקנת פטור: 3(30)

דיון

מר גורן

מבוקש לבצע מיזם משותף להקמת פלטפורמה אינטרנטית מקוונת. מדובר בקורס אנגלית מקוון המיועד לאוכלוסיה החרדית. זו הדרך היחידה כמעט לאוכלוסיה זו להשלים פערים בשפה האנגלית, והיא זוכה להצלחה רבה.

מדובר בפלטפורמה נגישה למגזר החרדי, היחידה שעובדת במגזר.

העלות הכוללת 1,400,000 ₪ וחלקנו עומד על 600,000 ₪.

גב' נחמיאס

מדובר באתר המוכר ומותאם לציבור החרדי, ומכשיר את הלומדים למכינות ואקדמיה.

מר גורן

קורס A1 ו-A2 כבר קיימים באתר, ואנחנו מבקשים להקים את קורסים B1 ו-B2, שהם השלבים המתקדמים יותר, במטרה להכשיר אותם למכינות ולאקדמיה.

עו"ד בן שאול

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

למה צריך תמיכה שלנו?

מר גורן

כי הקורסים הם בחינם. הם לא גובים תשלום עבור השימוש.

החלטה

להתקשר עם נצח ישראל חינוך והכשרה במיזם משותף בעלות תקציבית בסך של 1,400,000 ש"ח מתוכם תעמיד הרשות סך של 600,000 ש"ח ולא יותר ממחצית מעלות המיזם.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר התקשרות לביצוע מיזם משותף בהתאם לתקנות. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של העמותה עם צדדים שלישיים ייעשו לפי דיני המכרזים.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

10. כנס רבני קהילות אירופה

דברי הסבר

במהלך חודש מרץ יתקיים כנס רבני קהילות אירופה. כ- 180 רבנים יגיעו ללון במלון בירושלים למשך שבוע. הכנס יכלול פעילות בעיר וביקור באתרים התיירותיים בעיר, בדגש על אגן העיר העתיקה במטרה לעודד הגעה של מבקרים נוספים מקהילות המוצא ככלי לפיתוח תיירות מסורתית בירושלים. בנוסף, יתקיים אירוע מרכזי בשילוב מובילי דעת קהל מירושלים.

חברת מסע יהודי הינה המפיקה של הכנס ועל כן מהווה ספק יחיד למתן השירותים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם חברת מסע יהודי, כספק יחיד בסך של 350,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של סמנכ"לית הרשות – נספח 10(א)

חוות דעת ספק יחיד – נספח 10(ב)

נספח תקציבי – נספח 10(ג)

תקנת פטור: 3(29)

דיון

גב' נחמיאס

מבוקש להתקשר עם חברת מסע יהודי, העורכת בתחילת מרץ כנס בירושלים. מרבית הכנסים שהם מקיימים הם באירופה, והפעם הם יגיעו לירושלים. מדובר בחיבור הקהילות הדתיות באירופה לירושלים. מדובר בכ-180 רבנים ומתלווים, והם ישהו כאן כ-5-6 לילות.

מר חיימובסקי

כמה לינות יהיו?

גב' נחמיאס

אנחנו צופים כ- 800 לינות

גב' תילא כהן

סכום ההתקשרות כפוף למספר הלינות?

גב' נחמיאס

כן. התשלום יהיה לפי מספר הלינות בפועל. אני מבקשת לאשר גמישות בהתאם להיקף המשתתפים בפועל.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

עו"ד בן שאול

מדוע לא מאשרים זאת דרך נוהל כנסים?

גב' נחמיאס

מדובר בשירותים שאנחנו מאשרים אקסטרה ואינם בנוהל, סיורים בירושלים ועוד.

החלטה

להתקשר עם חברת מסע יהודי בסך של עד 350,000 ש"ח כולל מע"מ, ובהתאם למספר המשתתפים בפועל יקבע מנגנון תשלום בהתאם לכמות הלינות ולתקציב שהוצג.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר התקשרות עם ספק יחיד באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

11. ועידת ההייטק בניו יורק

דברי הסבר

בחודש מרץ תתקיים ועידת 'כלכליסט' להייטק בניו יורק, אשר מהווה חשיפה בינלאומית רחבה לחברות וגופים ישראלים, והרשות מבקשת להיות חלק מאותה חשיפה על מנת לקדם את ההייטק הירושלמי כחלק ייחודי המסייע בפיתוח ירושלים וישראל כולה.

הרשות מבקשת לרכוש מושב בכנס אשר במהלכו תוצג ירושלים כמקום תיירות משמעותי, בנוסף לכתבת סיקור על ההייטק הירושלמי כחלק אינטגרלי בהייטק בישראל.

עיתון ידיעות אחרונות מפיק את ועידת 'כלכליסט' להייטק בניו יורק ובאירופה ועל כן מהווה ספק יחיד למתן השירותים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם עיתון ידיעות אחרונות בסכום של 200,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של סמנכ"לית הרשות – **נספח 11(א)**

חוות דעת ספק יחיד – **נספח 11(ב)**

נספח תקציבי – **נספח 11(ג)**

תקנת פטור: 3(29)

דיון

גב' נחמיאס

בעבר התקשרנו עם עיתון כלכליסט לרכישת מושב בכנס בניו יורק ובלונדון.

השנה הכנס יתקיים בניו יורק, ואנחנו מבקשים להציג את הפעילות שלנו בתחומי התיירות, ההיי טק וההתחדשות העירונית. הכנס מעניק לנו חשיפה גם בעיתונות.

מדובר על סכום של עד 200,000 ₪ כולל מע"מ.

מדובר בספק יחיד, מאחר והם המפיקים של הכנס.

החלטה

להתקשר עם עיתון ידיעות אחרונות בסכום של 200,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר התקשרות עם ספק יחיד באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

12. ועידת הנשיאים

דברי הסבר

במהלך חודש פברואר תתקיים ועידת הנשיאים אשר כוללת הגעה של כ- 60 מחליטנים יהודים מרחבי העולם לירושלים.

במהלך הועידה יקוימו מפגשים בנושאי השעה תוך מתן דגש על חיזוק ירושלים בקרב יהדות ארצות הברית ובפרט על קידום תחום התיירות, לטובת קידום האינטרסים לפיתוחה של ירושלים.

כמו כן, יערכו סיורים בעיר אשר יציגו את ירושלים מזווית תיירותית ועסקית לטובת קידומה ויצירת קשרים כלכליים.

המארגן את הכנס פעם בשנה ועל כן מהווה ספק יחיד למתן השירותים. the conference of presidents of major American Jewish organizations הינו הגוף

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם the conference of presidents of major American Jewish organizations כספק יחיד, בסך של 350,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של סמנכ"לית הרשות – **נספח 12(א)**

חוות דעת ספק יחיד – **נספח 12(ב)**

נספח תקציבי – **נספח 12(ג)**

תקנת פטור : 3(29)

דיון

גב' נחמיאס

מדובר בוועידה של 50 מחליטנים שמגיעים בעיקר מיהדות ארה"ב, של ראשי קהילות המגיעים לישראל, לנים 5 ימים בירושלים ומייצרים לנו קשרים גם עם הממשל האמריקאי. אנחנו רוצים לחשוף אותם לתחומי הפעילות שלנו בתחומי ההיי-טק, התיירות וההתחדשות העירונית. אנחנו רוצים לבצע להם סיורים ועוד.

מבוקש לאשר סכום של עד 350,000 ₪ כולל מע"מ.

החלטה

להתקשר עם the conference of presidents of major American Jewish organizations, בסך של עד 150,000 ש"ח כולל מע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר התקשרות עם ספק יחיד באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/25 מיום 28.1.2025

13. מכרז פומבי מס' 7/24 לייצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של שלטים

לשביל האופניים "טבעת מילטון" בירושלים – בחינת השלמות

דברי הסבר

הרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 7/24 לייצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של שלטים לשביל האופניים "טבעת מילטון" בירושלים. במועד האחרון להגשת ההצעות התקבלו 3 הצעות.

ההצעות הועברו לבדיקה משפטית ומקצועית לבחינת עמידתן בתנאי הסף. ובוועדה מס' 35/24 הוחלט לקבוע כי הצעתה של אי.אם. מערכות שילוט תקינה ועוברת לשלב ההצעות הכספיות, לפסול את הצעתה של טופ שלטים בשל אי עמידה בתנאי הסף, ולצאת בהשלמה ביחס להצעתה של אלקיים סימון כבישים.

ההשלמות מאת אלקיים התקבלו והועברו לבדיקה משפטית ומקצועית. בישיבת ועדת המכרזים 2/25 הוחלט לצאת בהשלמה נוספת מול אלקיים. ההשלמה הנוספת התקבלה ונבחנה. בנוסף, נעשתה בדיקה טלפונית מול מזמין הפרויקט, על מנת לוודא את נתוני ההשלמה.

מבוקש לדון בממצאי הבדיקה.

מכתבה של רכזת פרויקטים – נספח 13(א)

טבלת בדיקת השלמות – נספח 13(ב)

דיון

מר עוזרי

יצאנו למכרז פומבי לייצור ותחזוקה של שביל האופניים טבעת מילטון. נותרנו עם שתי הצעות, וביחס להצעה של אלקיים יצאנו בסבב השלמות נוסף לגבי עמידה שלהם בתנאי הסף.

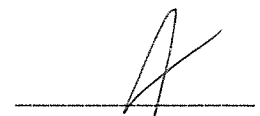
ההשלמות התקבלו, והם הציגו פרויקט נוסף עבור עיריית אשקלון. על מנת לוודא שלא מדובר באותו פרויקט שכבר הוצג, נעשה בירור מול עיריית אשקלון ואכן הפרטים נכונים, מדובר בשני פרויקטים שונים. לאור זאת, מבוקש לקבוע כי שתי ההצעות תקינות ולעבור לשלב פתיחת ההצעות הכספיות.

החלטה

לקבוע כי הצעותיהם של אי.אם. מערכות שילוט ואלקיים תקינות ועוברות לשלב פתיחת ההצעות הכספיות.


ענר עוזרי


מיכל תילא כהן


אייל חיימובסקי