

הרשות לפיתוח ירושלים
ירושלים – ירושלים – ירושלים

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25

שהתקיימה בירושלים ביום חמישי, ט"ו חשוון התשפ"ו, 6.11.2025

משתתפים צחי נמיר, ענר עוזרי, מיכל תילא כהן

נוכחים עו"ד מתן בן שאול, קסניה שטיבין, אילה לונדנר, יום טוב גורן, נטע ניסים,
סטיב רובין, דקלה ליטמן, ברק משה, אוהד כהן

על סדר היום:

1. עדכון מאגר מתכננים
2. קידום תחום מדעי החיים בירושלים
3. שבוע העיצוב 2026 –
 - א. ניהול אומנותי
 - ב. אוצרת ראשית
4. כנס עיר נדל"ן באילת – רכישת מושב
5. התחדשות עירונית שכונת תלפיות – יועץ פרוגרמה
6. פניה תחרותית מס' 34/25 ליווי פעילות לעידוד לינות של קבוצות חורף –
אישור זוכה
7. קידום ירושלים כיעד לכנסים בינלאומיים – ניהול פרויקט
8. תב"ע משגב לדך – יועץ פסולת ואשפה
9. תב"ע הטורים – קונסטרוקציה
10. זרוע מערבית שלב ב' – יועץ בטיחות
11. גן הבונים – יועץ בטיחות
12. תכנית מתאר חדשה לעיר ירושלים – אדריכלות

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

1. עדכון מאגר מתכננים

דברי הסבר

כחלק מעדכון מאגר המתכננים, מבוקש לאשר בקשה אחת שנבדקה על ידי הצוות המקצועי של הרשות, ונמצאה עומדת בתנאי הכניסה למאגר, כמפורט במכתב המצ"ב.

מכתבה של רכזת פרויקטים – **נספח 1**

דיון

גב' שיטבין

מבוקש לאשר בקשה אחת לכניסה למאגר המתכננים, בתחום האדריכלות.

עו"ד בן שאול

מי בחן את הבקשה?

גב' שטיבין

שרון פרי. הבקשה נמצאה עומדת בתנאי הכניסה למאגר.

החלטה

לאשר בקשה לכניסה למאגר, כמפורט בדברי ההסבר.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

2. קידום תחום מדעי החיים בירושלים

דברי הסבר

כנס MIXIII הינו כנס שנתי בינלאומי בתחום מדעי החיים ותעשיית הבריאות הטכנולוגית. הכנס התקיים בשלושת השניים האחרונות בירושלים בבניי האומה. הכנס הפך לאירוע המרכזי והגדול ביותר של תעשיית הביו-טק בישראל עם השתתפות של חברות ביו ישראליות מובילות, משקיעים, נציגי בתי חולים, גורמי ממשל ועוד.

כחלק מקידום תחום מדעי החיים בירושלים והרצון למשוך כנסים גדולים בתחום זה לעיר, מבוקש להתקשר עם IATI – איגוד חברות הביו מד בישראל, לטובת הפקת וקיום הכנס בירושלים במרץ 2026.

IATI משמש כארגון גג של תעשיית ההייטק, מדעי החיים ושאר התעשיות המתקדמות בישראל. IATI הינו מארגן הכנס ועל כן מהווה ספק יחיד למתן השירותים.

מבוקש להתקשר עם IATI – איגוד חברות הביו מד בישראל, כספק יחיד בסך של 650,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של מנהלת פיתוח עסקי ותעשייה – נספח 2(א)

חוות דעת ספק יחיד – נספח 2(ב)

נספח תקציבי – נספח 2(ג)

תקנת פטור : 3(29)

דיון

גב' לונדנר

מבוקש להתקשר עם ארגון IATI תעשיות מתקדמות, לצורך קיום כנס שנתי במדעי החיים בירושלים. הכנס מתקיים זו השנה הרביעית. חלקנו בכנס הוא 650,000 ₪. מדובר בספק יחיד, מאחר והוא המארגן של הכנס.

עו"ד בן שאול

על מה התשלום?

גב' לונדנר

זה כנס שלנו שהוא חלק מתוכנית לביא, לעידוד ענף הביו בירושלים.

גב' תילא כהן

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

עברתי על הנספח התקציבי. הוא דומה לשנים קודמות ולביצוע בפועל. מבקשת להבהיר בחוזה שאם עלות הכנס תפחת, גם חלקנו יפחת בהתאמה.

החלטה

להתקשר עם IATI – איגוד חברות הביו מד בישראל, בסך של 650,000 ש"ח כולל מע"מ. במסגרת הסכם ההתקשרות יובהר כי ככל שתקציב הכנס יפחת (מסך של 3,063,000 ש"ח, כמפורט בנספח התקציבי), חלקה של הרשות יפחת באופן יחסי.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

3. שבוע העיצוב 2026 –**א. ניהול אומנותי****ב. אוצרת ראשית****דברי הסבר**

בית הנסן מקיים בשנים האחרונות את שבוע העיצוב בירושלים. השנה המטרה היא להוות עוגן לקהילת המעצבים בישראל, ובדגש על ערכה של התרבות בעקבות המלחמה. לצורך קידום ההכנות לשבוע העיצוב 2026 מבוקש להתקשר עם האמנים הבאים:

א. ניהול אומנותי

לאחר בחינת מספר אמנים רלוונטיים, המלצתה של מנהלת תכנון אורבני וניהול פרויקטים הינה להתקשר עם סוניה אולטיסקי, זאת לאור ניסיונה בשדה העיצוב, עבודתה באקדמיה, היכרותה עם שבוע העיצוב וכן הרקע העשיר שלה בתחום.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם סוניה אולטיסקי, בסך של 82,500 ש"ח בתוספת מע"מ, על פי הפירוט הבא:

24,750 ש"ח בתוספת מע"מ עבור מצגת תמה סופית והגשת קול קורא ;
16,500 ש"ח בתוספת מע"מ עבור בחירת העבודות הזוכות וסגירת תוכנית סופית כולל תקציב וטקסטים ;
24,750 ש"ח בתוספת מע"מ עבור עבודה מול מעצבים, סגירת טקסטים אוצרותיים ותחילת קמפיין שיווק ;
16,500 ש"ח בתוספת מע"מ עבור מצגת סיכום אירוע.

ב. אוצרת ראשית

לאחר בחינת מספר אמנים רלוונטיים, המלצתה של מנהלת תכנון אורבני וניהול פרויקטים הינה להתקשר עם דנה בן שלום, זאת לאור ניסיונה בשדה העיצוב, עבודתה באקדמיה, היכרותה עם שבוע העיצוב וכן הרקע העשיר שלה בתחום.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם דנה בן שלום, בסך של 82,500 ש"ח בתוספת מע"מ, על פי הפירוט הבא:

24,750 ש"ח בתוספת מע"מ עבור מצגת תמה סופית והגשת קול קורא ;
16,500 ש"ח בתוספת מע"מ עבור בחירת העבודות הזוכות, סגירת תוכנית סופית כולל תקציב וטקסטים ;
24,750 ש"ח בתוספת מע"מ עבור עבודה מול מעצבים, סגירת טקסטים אוצרותיים ותחילת קמפיין שיווק ;
16,500 ש"ח בתוספת מע"מ עבור מצגת סיכום אירוע.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

תקנת פטור: 3(11)

דיון

גב' תילא כהן

לקראת שבוע העיצוב 2026, מבוקש לאשר את המנהלת האמנותית והאוצרת הראשית. שתיהן מגיעות מתחום העיצוב התעשייתי ומתמחות בתערוכות.

שכר הטרחה שלהן עולה ב-10% לעומת הפעם הקודמת, מאחר והורדנו איש צוות שאיננו מעסיקים בשנה זו והן לוקחות גם את המטלות שלו.

מר עוזרי

כמה שנים הן מלוות את הפרויקט?

גב' תילא כהן

זו השנה השלישית.

החלטה

להתקשר עם סוניה אולטיסקי ועם דנה בן שלום, בסך 82,500 ש"ח בתוספת מע"מ, כל אחת.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

4. כנס עיר נדל"ן באילת – רכישת מושב

דברי הסבר

ועידת מרכז הנדל"ן אשר מתקיימת באילת מהווה אבן שואבת ליזמים, בנקאים, ראשי ערים, מנכ"לי ערים ומהנדסי ערים, שרי ממשלה, בכירי מנהל מקרקעי ישראל, אגף התקציבים באוצר, עורכי דין וכל הפועלים בענף ההתחדשות העירונית. השנה הנושאים העיקריים שידונו בכנס הם נושאי ההתחדשות העירונית ושוק הדיור.

לאור החשיפה המקצועית הרחבה שצפויה לענף, המינהלת להתחדשות עירונית מבקשת להשתמש בכנס כפלטפורמה לחשיפת המינהלת ופעולותיה בעיר.

מרכז הנדל"ן הינו ספק יחיד לאספקת השירותים משום שהוא יוזם ומקיים את הכנס.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם מרכז הנדל"ן לרכישת מושב וחשיפה בסך של 50,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של ראש המינהלת להתחדשות עירונית – נספח 4(א)

חוות דעת ספק יחיד – נספח 4(ב)

נספח תקציבי – נספח 4(ג)

תקנת פטור : 29(3)

דיון

גב' ניסים

מבוקש לרכוש מושב בוועידת עיר נדל"ן באילת, במרץ 2026. הועידה הינה של סקאלה – מרכז הבניה. זו הועידה היחידה שיש במחצית הראשונה של שנת 2026. אנחנו מקבלים פאנל של ירושלים, בסך 50,000 ₪ בתוספת מע"מ. נלווה לכך פרסום של הרל"י ושל המינהלת, שילוב תכני הפאנל במדיה.

עו"ד בן שאול

הכנסים מוכיחים את עצמם?

גב' ניסים

בהחלט. אנחנו מקבלים פאנל מיוחד לירושלים, משתתפים גם מהנדס העיר, יו"ר הועדה המחוזית, ויזמים מגיעים לשמוע אותנו.

החלטה

להתקשר עם מרכז הנדל"ן לרכישת מושב וחשיפה בסך של 50,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

**ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות
בהתאם לתקנות.**

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

5. התחדשות עירונית שכונת תלפיות – יועץ פרוגרמה

דברי הסבר

במסגרת היערכות העירייה לקליטת תוספת האוכלוסייה הצפויה כתוצאה ממימוש מספר רב של תכניות להתחדשות עירונית בשכונת תלפיות, נדרשת הכנה לפרוגרמה לפריסת שימושי המסחר והתעסוקה בשכונה. לשם כך מבוקש להתקשר עם יועץ פרוגרמה.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל תחום תכנון במינהלת להתחדשות עירונית הינה להתקשר עם סיטילינק, זאת לאור מקצועיותם, ניסיונם בהכנת פרוגרמות כלכליות ותכנוניות עבור גופים ציבוריים ופרטיים ברחבי הארץ, זמינותם לביצוע העבודה וכן לאור ניסיון עבר חיובי של הרשות והגורמים העירוניים בעבודה עימם.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם סיטילינק על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 156,181 ש"ח בתוספת מע"מ).

מכתבו של תחום תכנון במינהלת להתחדשות עירונית – נספח 5(א)

אישור יועץ תעריפים – נספח 5(ב)

מכתבה של מנהלת הפרויקט – נספח 5(ג)

תקנת פטור : 5א

דיון

מר משה

תלפיות עוברת הליכי התחדשות עירונית אינטנסיביים. חברת עדן מובילה את המהלך. בנוגע לפרק התעסוקה והמסחר, מדובר בפרק נפרד בתוכנית השלד לשכונה. סוכם על ידי העירייה ועדן שאנחנו ננהל את הפרק הזה, שכולל גם התקשרות עם יועץ. מבוקש להתקשר עם חברת סיטילינק. תכולת העבודה היא של יועצי תעסוקה ומסחר, והיא תואמה עם חברת עדן. סיטילינק הוא משרד רציני בתחום, הוא עובד איתנו בשכונת גוננים ואנו מרוצים מעבודתם.

ההתקשרות לפי תעריף משרד הבינוי והשיכון.

עו"ד בן שאול

הם יועצי פרוגרמה?

מר משה

כן, עם דגש על תעסוקה ומסחר.

החלטה

להתקשר עם סיטילינק על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 156,181 ש"ח בתוספת מע"מ).

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

6. פניה תחרותית מס' 34/25 ליווי פעילות לעידוד לינות של קבוצות חורף –

אישור זוכה

דברי הסבר

הרשות יצאה בפניה תחרותית מס' 34/25 למתן שירותי יעוץ וליווי פעילות לעידוד לינות של קבוצות חורף. הפניה הועברה ל- 3 יועצים כלכליים מתוך המאגר ובמועד האחרון להגשת ההצעות התקבלו ההצעות שלהלן (שקלול רכיבי המחיר):

1. גיל חובב תיירות בע"מ – 100 נק';
2. רציונל פרויקטים כלכליים בע"מ – 90.55 נק'.

מבוקש להתקשר עם גיל חובב תיירות בע"מ כהצעה הזוכה בהליך.

מכתבו של יועץ התוכן – נספח 6(א)

פרוטוקול פתיחת המעטפות הכספיות – נספח 6(ב)

הצעות המחיר – נספח 6(ג)

דיון

מר רובין

מבוקש להתקשר עם כלכלן לעידוד והבאת קבוצות לירושלים במסגרת פעילות החורף של תחום התיירות. פנינו ל-3 יועצים מתוך המאגר, קיבלנו 2 הצעות. הצעת המחיר התבססה על מחיר כולל וכן תשלום תמריץ בגין כל קבוצה שתגיע לירושלים. בשקלול רכיבי המחיר הצעתו של גיל חובב הזולה ביותר, מבוקש לבחור בו.

החלטה

להתקשר עם גיל חובב על פי הצעתו הכספית.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

7. קידום ירושלים כיעד לכנסים בינלאומיים – ניהול פרויקט

דברי הסבר

במסגרת פעילות לשכת הכנסים של העיר ירושלים ובהמשך לקידום ירושלים כיעד לכנסים בינלאומיים, אושרה ההתקשרות עם חברת אריאל לצורך ניהול הפרויקט. מבוקש להאריך את ההתקשרות לצורך המשך קידום הפרויקט.

לאור האמור, מבוקש להאריך את ההתקשרות עם חברת אריאל לאספקת השירותים, בסך של 300,000 ש"ח בתוספת מע"מ לתקופה של 12 חודשים החל מתאריך 1.12.2025.

חברת אריאל הינה חברת בת עירונית של עיריית ירושלים והיא פועלת בסמכותה של העירייה.

מכתבו של מנהל התיירות – **נספח 7(א)**

טופס בקשה להגדלת ההתקשרות – **נספח 7(ב)**

בסיסי ההתקשרות מקורית – **נספח 7(ג)**

תקנת פטור : 3(16)

דיון

מר רובין

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם חברת אריאל לטובת שירותי פרויקטור ללשכת הכנסים. מדובר בסכום זהה לשנה שעברה, והם מעמידים לנו כח אדם ייעודי לנושא זה.

החלטה

להאריך את ההתקשרות עם חברת אריאל לאספקת השירותים, בסך של 300,000 ש"ח בתוספת מע"מ לתקופה של 12 חודשים החל מתאריך 1.12.2025.

8. תב"ע משגב לדך – יועץ פסולת ואשפה**דברי הסבר**

הרשות מקדמת תכנית סטטוטורית מפורטת עבור קופת חולים מאוחדת, לתוספת שטחים ושינוי יעוד שבמתחם משגב לדך בשכונת קטמון. לשם כך מבוקש להתקשר עם יועץ פסולת ואשפה.

הרשות יצאה בפניה לקבלת הצעות מחיר. הפניה הועברה ל- 5 יועצים ממאגר הרשות ובמועד האחרון להגשת ההצעות, התקבלו ההצעות שלהלן:

1. חיים אוסטרו – 47,000 ש"ח בתוספת מע"מ;

2. יוזמות – 36,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

אומדן ההתקשרות עמד על סך של 36,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

מבוקש להתקשר עם יוזמות כהצעה הזולה ביותר.

מכתבו של מנהל התכנון – **נספח 8(א)**

הצעות המחיר – **נספח 8(ב)**

דיון**מר כהן**

תב"ע משגב לכך נמצאת לקראת הגשה לוועדות המקומית והמחוזית. אנו נדרשים ליועץ פסולת לטובת נספח אשפה ופסולת. בחנו 5 יועצים מתוך המאגר של יועצי סביבה.

עו"ד בן שאול

למה לא לפי תעריפים?

מר כהן

אין תעריף לתחום הזה.

חברת יוזמות הגישה לנו הצעה נמוכה יותר, בסך 36,000 ₪ בתוספת מע"מ. המשרד מוכר לנו ומומלץ.

החלטה

להתקשר עם חברת יוזמות על פי הצעתה הכספית.

9. תב"ע הטורים – קונסטרוקציה**דברי הסבר**

הרשות מקדמת תכנית סטטוטורית מפורטת עבור קופת חולים מאוחדת, לתוספת שטחים ושינוי ייעוד במגרש הטורים. לצורך קידום התכנית נדרש תיאום מול רכבת ישראל אשר צפויה לעבור במתחם. לשם כך מבוקש להתקשר עם יועץ קונסטרוקציה.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל התכנון הינה להתקשר עם גרושקו, זאת לאור ניסיונו, מקצועיותו, כישוריו הרלוונטיים לפרויקט זה, זמינותו לביצוע הפרויקט ועמידתו בלוחות הזמנים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם גרושקו על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 21,300 ש"ח בתוספת מע"מ).

מכתבו של מנהל התכנון – **נספח 9(א)**

אישור יועצת תעריפים – **נספח 9(ב)**

תקנת פטור: 5א

דיון**מר כהן**

בתב"ע הטורים עבור מאוחדת אנו נדרשים ליועץ קונסטרוקציה. הפרויקט ברח' יפו מעל תת"ל 108. לטובת בחינה של התאמת החניונים והיסודות לפרויקט הרכבת אנו נדרשים ליועץ קונסטרוקציה. נבחנו 3 יועצים מתוך המאגר, ומבוקש להתקשר עם גרושקו, היחיד שהסכים לעבור לפי תעריפי חשכ"ל. מדובר בסך 21,300 ₪, המבוסס על 60 שעות עבודה.

החלטה

להתקשר עם משרד גרושקו, על פי התעריפים המקובלים ברשות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

10. זרוע מערבית שלב ב' – יועץ בטיחות

דברי הסבר

הרשות מקדמת את שלב ב' של תכנון ציר שוטטות המחבר בין רח' דוד המלך לשער יפו דרך רח' אמיל בוטה וחוצות היוצר, במטרה להחיות מצפורים קיימים, להסדיר פינות ישיבה, תאורה, שילוט ותוכן ייעודי למסלול. לשם כך מבוקש להתקשר עם יועץ בטיחות.

לאחר בחינת מספר יועצים רלוונטיים מתוך המאגר, המלצתו של סמנכ"ל ביצוע הינה להתקשר עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ, זאת לאור ניסיונם בביצוע פרויקטים רבים בכל הארץ ובפרט בירושלים, היכרותם עם דרישות הרשויות וזמינותם לביצוע העבודה.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ בהתקשרות ראשונית בהיקף של 30 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

מכתבו של סמנכ"ל ביצוע – נספח 10(א)

אישור יועץ תעריפים – נספח 10(ב)

תקנת פטור: 5א

דיון

מר עוזרי

בזרוע המערבית אנחנו נדרשים ליועץ ביטחון ובטיחות. מבוקש להתקשר עם חברת מיטרג, שיש לנו ניסיון טוב איתם ויש להם היכרות עם גורמי העירייה. ההתקשרות בהיקף של 30 שעות שיקוזזו עם מעבר לתעריפים.

החלטה

להתקשר עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ בהתקשרות ראשונית בהיקף של 30 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

11. גן הבונים – יועץ בטיחות

דברי הסבר

הרשות מקדמת את שיקום המרחב בגן הבונים, הכולל חידוש אזורי הריצוף, שילוט וריהוט רחוב, שיקום צמחיה וחידוש מערכות השקיה ותאורה, שבילים להנגשת המרחב, הקמת פינת משחקים ועוד.

לשם כך אושר באישור מנכ"ל התקשרות עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ כיועצי בטיחות בפרויקט. לאור בקשת משרד התיירות נדרש לעדכן את התוכניות ולצורך כך מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ בסך של 5,580 ש"ח בתוספת מע"מ, סכום אשר נקבע על פי התעריפים המקובלים ברשות.

מכתבו של סמנכ"ל ביצוע – **נספח 11(א)**

אישור יועץ תעריפים – **נספח 11(ב)**

טופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 11(ג)**

תקנות פטור : 5א, 3(4)(ב)(1)

דיון

מר עוזרי

מבוקשת הגדלת התקשרות עם חברת מיטרג עבור גן הבונים, מאחר ועברו שנים מאז השלמת התכנון ונדרש לאשר תוכניות מחדש. ההגדלה בסך 5,580 ₪ בתוספת מע"מ. הם שימשו כיועצי הביטחון והבטיחות של הפרויקט.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם מיטרג פיתוח עסקי בע"מ בסך של 5,580 ש"ח בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 33/25 מיום 6.11.2025

12. תכנית מתאר חדשה לעיר ירושלים – אדריכלות

דברי הסבר

הרשות פועלת בקידום מדיניות עירונית כוללנית לתחום הזהות העירונית והשימור בעיר, במטרה לייצר מסמך אשר יהווה מדיניות תכנונית ותלווה את המשך פיתוח העיר. בוועדה מס' 16/23 אושרה התקשרות עם משרד גידו סגל כאדריכלי הפרויקט.

לצורך השלמת פרק ב' של התוכנית, מבוקשת הקדמת ההתקשרות עם משרד גידו סגל, מתוך הסכומים שאושרו, ללא הגדלת סך התקציב. הקדמת ההתקשרות בסך של 93,000 ש"ח בתוספת מע"מ, על פי התעריפים.

מכתבו של מנהל התכנון – נספח 12(א)

אישור יועצת תעריפים – נספח 12(ב)

תקנות פטור: 5א, 3(4)(ב)(2)

דיון

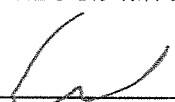
מר כהן

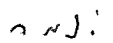
בתוכנית המתאר – פרק זהות ושימור, מבוקש לשנות את חוזי המתכננים ללא הגדלת הסכום החוזי. סיימנו את פרק ב(1) ואנחנו מתחילים את פרק ב(2). מאחר ואין לנו תקציב לכל הפרקים, לבקשת העירייה ומחלקת השימור, אנחנו נשארים בפרק הזה ללא הרחבה תקציבית. אנחנו משתמשים בתקציב של הפרקים הבאים, אותם לא נבצע כעת, לצורך השלמת פרק ב'.

החלטה

לעדכן את ההתקשרות עם משרד גידו סגל, כך שישולם סך של 93,000 ש"ח בתוספת מע"מ, מתוך הסכום התקציבי הכולל, ללא הגדלת סכום ההתקשרות.


ענר עוזרי


מיכל תילא כהן


צחי נמיר