

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26

שהתקיימה בירושלים ביום חמישי, י"ג אייר התשפ"ו, 30.4.2026

נוכחים

צחי נמיר, מיכל תילא כהן, עו"ד מתן בן שאול

משתתפים

קסניה שטיבין, ענר עוזרי, יונתן קיי, אוהד כהן, רעות פרנקל, דפנה כהן
ארזוני, אריאל גוטגליק, אילה לונדנר, שרון פרי

על סדר היום:

1. עדכון מאגר מתכננים
2. פרויקט מגדל דוד – פיתוח ושדרוג
3. פרויקט מגדל דוד – חידוש מופע לילי
4. עטרות שלב ג' – ניהול פרויקט
5. טיילת רוממה – ניהול פרויקט
6. תאורת מונומנטים – מתחם בתי כנסת הספרדיים – יועץ חשמל
7. רכבל –
 - א. אדריכלות
 - ב. קונסטרוקציה
 - ג. יועץ מיזוג אויר
 - ד. יועץ ניקוז
 - ה. יועץ חשמל
 - ו. יועץ תשתיות תקשורת
8. אירוע יום הסטודנט 2026 – הפקה
9. שירותי הפקת אירוח מחליטנים – מימוש זכות ברירה
10. כיכר דניה –
 - א. ניהול פרויקט

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

ב. אדריכלות נוף

11. כיכר המושבה – מדידות

12. תפילת יום ירושלים – הפקה

13. שבוע ירושלים 2026 – הפקה

14. פסטיבל סדרות בינלאומי – הפקה

15. שיפוץ משרדי התיירות – אדריכלות

16. מוזיאון צה"ל –

א. אדריכלות

ב. ניהול פרויקט

ג. אדריכלות נוף

ד. יועץ תנועה ודרכים

17. חנוכת "פארק אייל" – אמן

18. אירועי יום ירושלים – הפקה

19. חנוכת "פארק אייל" – הפקה

20. חנוכת "פארק אייל" – קייטרינג

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

1. עדכון מאגר מתכננים

דברי הסבר

כחלק מעדכון מאגר המתכננים, מבוקש לאשר 4 בקשות שנבדקו על ידי הצוות המקצועי של הרשות, ונמצאו עומדות בתנאי הכניסה למאגר, כמפורט במכתב המצ"ב.

מכתבה של מנהלת תחום פרויקטים – **נספח 1**

דיון

גב' שטיבין

מבוקש לאשר 4 בקשות לכניסה למאגר המתכננים, בתחומי אדריכלות, עיצוב, כמאות ומדידות. הבקשות נבחנו ונמצאו עומדות בתנאי הכניסה למאגר.

החלטה

לאשר 4 בקשות לכניסה למאגר, כמפורט בדברי ההסבר.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

2. פרויקט מגדל דוד – פיתוח ושדרוג

דברי הסבר

הרשות, בשיתוף מוזיאון מגדל דוד, מקדמת את פרויקט חזיון לילי ופרויקט מרכז המבקרים בקישלה. בוועדה מס' 9/16 אושרה התקשרות במיזם משותף עם מוזיאון מגדל דוד לפיתוח ושדרוג הפרויקטים. לצורך המשך ביצוע העבודות שכולל שדרוג מלא של הקישלה ופיתוח פיזי של 3 תקופות היסטוריות – העת החדשה, תקופת בית שני ותקופות קדומות יותר נדרשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם מוזיאון מגדל דוד, בסך של כ- 2,912,621 ש"ח ובהתאם לזמינות תקציבית.

מכתבו של יועץ הרשות – נספח 2(א)

מכתב מאת הספק – נספח 2(ב)

טופס בקשה להגדלת התקשרות – נספח 2(ג)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 2(ד)

תקנות פטור: 3(30), 3(4)(ב)(3)

דיון

מר עוזרי

הרשות התקשרה עם מוזיאון מגדל דוד לפרויקט הקישלה. הפרויקט כולו עומד על תקציב של 50 מלש"ח, מתוכו תקציב ממשלתי של 10 מלש"ח. משרד התיירות אישר תקציב של 8 מלש"ח. מגדל דוד ביקשו השלמה ל-2 מלש"ח הנוספים המשלימים את התקציב הממשלתי ל-10 מלש"ח.

אנחנו אישרנו בעבר התקשרות בסך 5 מלש"ח, ומבוקש להתקשר עם מגדל דוד על יתרת הסכום שהועבר על ידי משרד התיירות, בניכוי תקורת הרל"י.

לגבי 2 מלש"ח הנוספים, ככל שיאושר התקציב על ידי משרד התיירות, נעביר גם את זה.

גב' תילא כהן

מציעה לאשר את כל המסגרת התקציבית של 10 מלש"ח, בניכוי תקורת הרל"י, כמובן בכפוף לכך שנקבל את התקציב הנדרש.

עו"ד בן שאול

מי מממן את היתרה?

מר עוזרי

מגדל דוד.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

עו"ד בן שאול

מדוע הרל"י משתתפת במימון הפרויקט?

מר עוזרי

מדובר בפרויקט חשוב מאוד המציג את "הקישלה", בשלוש תקופות (בית הכלא, תקופת בית שני ותקופה מוקדמת יותר). מדובר גם בהיבטים הפיזיים וגם את כל מה שקשור לתוכן – מולטימדיה, הקרנות, הכנת התוכן. הפרויקט הינו חלק מהתוכניות שלנו לשדרוג אגן העיר העתיקה ותחום התיירות.

עו"ד בן שאול

יש נספח תקציבי מסודר?

מר עוזרי

כן.

עו"ד בן שאול

אנחנו עושים עליהם בקרה?

מר עוזרי

כן. גם בקרה שלנו וגם של משרד התיירות.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם מוזיאון מגדל דוד, בסך של עד 5 מלש"ח. ההתקשרות תהא בשלבים, בהתאם לזמינות התקציבית.

3. פרויקט מגדל דוד – חידוש מופע לילי

דברי הסבר

במוזיאון מגדל דוד ישנם מופעים ליליים המהווים עוגן מרכזי לחוויית הערב של התיירים בירושלים ומעודדים לינה ושהות בעיר. מופע אחד משנת 2008 מציג את סיפורה של ירושלים והמופע השני משנת 2020 מציג את סיפורו של דוד המלך.

עם התקדמות הטכנולוגיה בכל הקשור לרזולוציות, איכות הקרנה ואנימציות, מבוקש לפתח מופע חדש אשר עומד הן בסטנדרטים של המוזיאון החדש והן בהשוואה למופעים פופולאריים דומים בעולם.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם מוזיאון מגדל דוד במיזם משותף, בהיקף תקציבי בסך של 6,000,000 ש"ח מתוכם תעמיד הרשות סך של 1,941,748 ש"ח.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר התקשרות לביצוע מיזם משותף בהתאם לתקנות. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של המוזיאון עם צדדים שלישיים ייעשו לפי דיני המכרזים.

מכתבו של יועץ הרשות – נספח 3(א)

טופס בקשה להתקשרות במיזם משותף – נספח 3(ב)

נספח תקציבי – נספח 3(ג)

תקנת פטור: 3(30)

דיון

מר עוזרי

כחלק מחידוש המופע הלילי של מגדל דוד, מבוקש להתקשר עם מוזיאון מגדל דוד לחידוש המופע. מדובר במופע מושך תיירות לירושלים, ואנחנו רוצים לבצע איתם מיזם משותף להשתתפות שלנו בחידוש.

עו"ד בן שאול

מה המקור התקציבי?

מר עוזרי

משרד התיירות.

עו"ד בן שאול

מדוע המשרד לא מבצע איתם את המיזם?

מר עוזרי

אנחנו הגוף שמשרד התיירות עובד באמצעותו בירושלים מול כלל הגורמים המתוקצבים.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

החלטה

להתקשר עם מוזיאון מגדל דוד במיזם משותף, בהיקף תקציבי בסך של 6,000,000 ש"ח מתוכם תעמיד הרשות סך של 1,941,748 ש"ח.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר התקשרות לביצוע מיזם משותף בהתאם לתקנות. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של המוזיאון עם צדדים שלישיים ייעשו לפי דיני המכרזים.

4. בוטל**5. בוטל****6. תאורת מונומנטים – מתחם בתי כנסת הספרדיים – יועץ חשמל****דברי הסבר**

הרשות מקדמת פרויקט להארת חומת העיר העתיקה ומונומנטים ייחודיים ובולטים ברחבי העיר, במטרה להדגיש את יופייה וצורתה של העיר העתיקה גם בלילה. לשם כך מבוקש להתקשר עם יועץ חשמל למתחם בתי הכנסת הספרדיים.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של יועץ הרשות הינה להתקשר עם ר.ק. הנדסת חשמל ותאורה בע"מ, זאת לאור ניסיונם בפרויקטים מורכבים, ניסיונם בתחום תאורת חוץ ותאורה אדריכלית, מומחיותם בתכנון מערכות מתקדמות, היכרותם עם דרישות התקן והבטיחות ומקצועיותם.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם ר.ק. הנדסת חשמל ותאורה בע"מ בהתקשרות ראשונית בהיקף של 35 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

מכתבו של יועץ לרשות – **נספח 6(א)**

אישור יועץ תעריפים – **נספח 6(ב)**

תקנת פטור : 5א

דיון**מר עוזרי**

במסגרת פרויקט תאורת המונומנטים מבוקש להתקשר עם יועץ חשמל לתאורת מתחם בתי הכנסת הספרדיים.

מתוך המאגר, מבוקש להתקשר עם רפי קראוס, הוא ליווה חלק מהמונומנטים הקודמים. ההתקשרות תהא בהיקף של 35 שעות, שיקוזזו עם מעבר לתעריפים.

החלטה

להתקשר עם ר.ק. הנדסת חשמל ותאורה בע"מ בהתקשרות ראשונית בהיקף של 35 שעות עבודה, אשר יקוזזו עם המעבר להתקשרות על פי תעריפים.

7. רכבל –**א. אדריכלות****ב. קונסטרוקציה****ג. יועץ מיזוג אויר****ד. יועץ ניקוז****ה. יועץ חשמל****ו. יועץ תשתיות תקשורת****דברי הסבר**

הרשות מקדמת את פרויקט הרכבל לאגן העיר העתיקה, פרויקט זה מהווה קו תחבורתי המחבר בין אגן העיר העתיקה הדרומי עם מערכת הסעת המונים בירושלים. לאחר השלמת התכנון הראשוני הוקפא הפרויקט.

כעת הרשות מניעה מחדש את הפרויקט ועל מנת לקבל הרשאה תקציבית נדרש לבצע עדכון של אומדן הפרויקט כולל בחינה של הורדת תכולות. לשם כך מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם היועצים הבאים:

א. אדריכלות

בוועדה מס' 16/12 אושרה התקשרות עם משרד רוזנפלד ארנס כאדריכלי הפרויקט. כעת לצורך עדכון האומדן מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד רוזנפלד ארנס בהיקף של 60 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

ב. קונסטרוקציה

בוועדה מס' 2/14 אושרה התקשרות עם יואל גרושקו כיועץ קונסטרוקציה בפרויקט. כעת, לצורך עדכון האומדן מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם יואל גרושקו בהיקף של 60 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

ג. יועץ מיזוג אויר

בוועדה מס' 21/18 אושרה התקשרות עם משרד רוזניקוב בע"מ כיועצי מיזוג אויר בפרויקט. כעת, לצורך עדכון האומדן מבוקשת הגדלת התקשרות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד רוניקוב בע"מ בהיקף של 60 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

ד. יועץ ניקוז

בוועדה מס' 21/18 אושרה התקשרות עם משרד רוניקוב בע"מ כיועצי ניקוז בפרויקט. כעת, לצורך עדכון האומדן מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד רוניקוב בע"מ בהיקף של 60 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

ה. יועץ חשמל

בוועדה מס' 2/14 אושרה התקשרות עם משרד איטקין בלום כיועצי חשמל בפרויקט. כעת, לצורך עדכון האומדן מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד איטקין בלום בהיקף של 60 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

הגדלת ההתקשרות מותנית באישור מנהל הרשות, בהתאם לסמכותו על פי הוראות תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

ו. יועץ תשתיות תקשורת

בוועדה מס' 34/22 אושרה התקשרות עם חדד מהנדסים כיועצי תשתיות תקשורת בפרויקט. כעת, לצורך עדכון האומדן מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם חדד מהנדסים בהיקף של 60 שעות עבודה על פי תעריפי חשכ"ל.

מכתבו של יועץ לרשות – **נספח 7(א)**

אישורי יועץ תעריפים – **נספח 7(ב)**

טופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 7(ג)**

בסיסי התקשרות מקורית – **נספח 7(ג)**

תקנות פטור : 5א, 3(4)(ב)(2), 3(4)(ב)(3)

דיון**מר עוזרי**

פרויקט הרכבל מותנע מחדש בימים אלו, ואנו צריכים לעדכן את האומדנים של הפרויקט מול כל היועצים. יש סדרה של יועצים שאנחנו נדרשים להגדיל את ההתקשרות איתם ב-60 שעות לפי תעריפי חשכ"ל, על מנת לעדכן את האומדן למתווה החדש של המכרז, אשר יהיה מכרז שיחולק להנדסה אזרחית, מערכות אלקטרו מכניות ותפעול ותחזוקה.

גב' תילא כהן

למה לפי שעות?

מר עוזרי

זה נכון יותר בעבודה הזו. הם לוקחים את האומדנים הקיימים ומחלקים אותם מחדש, תוך רידוד עלויות על מנת להתאים לתקציב.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם צוות התכנון כמפורט בדברי ההסבר, בהיקף של 60 שעות לכל מתכנן, על בסיס תעריפי חשכ"ל.

8. אירוע יום הסטודנט 2026 – הפקה**דברי הסבר**

השנה יתקיים יום הסטודנט בשיתוף כלל אגודות הסטודנטים בעיר, על מנת להביא לאירוע רחב היקף המאחד את כלל קהילת הסטודנטים הירושלמית. האירוע יאפשר חיזוק של החוויה הסטודנטאלית בעיר וישלב אומנים, דוכני אוכל ומסיבה.

כחלק מיעדי הרשות לחזק ולשלב את הסטודנטים בחיי העיר, מבוקש לקחת חלק באירועי יום הסטודנט.

סקופוס שיווק והפקה בע"מ הינה החברה של אגודת הסטודנטים, והיא המפיקה של האירוע ועל כן מהווה ספק יחיד למתן השירותים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם חברת סקופוס שיווק והפקה בע"מ בסך של 100,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של מנהלת פיתוח עסקי ותעשייה – **נספח 8(א)**

נספח תקציבי – **נספח 8(ב)**

חוות דעת ספק יחיד – **נספח 8(ג)**

תקנת פטור: 3(29)

דיון**גב' לונדנר**

מבוקש להשתתף באירועי יום הסטודנט בירושלים, כחלק מפעילות עיר אקדמיה. אנחנו משתתפים בעלויות הכרטיסים. ההתקשרות היא עם חברת סקופוס, שהיא החברה של אגודת הסטודנטים והיא המפיקה של אירועי יום הסטודנט ולפיכך מהווה ספק יחיד.

חלקנו עומד על 100,000 ש"ח כולל מע"מ, מתוך היקף תקציבי כולל של מעל מיליון ש"ח.

החלטה

להתקשר עם חברת סקופוס שיווק והפקה בע"מ בסך של 100,000 ש"ח כולל מע"מ.
ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

9. שירותי הפקת אירוח מחליטנים – מימוש זכות ברירה

דברי הסבר

בוועדה מס' 1/24 אושרה התקשרות עם חברת כפיים למתן שירותי הפקה לאירוח ביקורי מחליטנים, לאחר שזכו בפניה תחרותית מס' 26/23. לאחר שחברת כפיים ביקשו לסיים את החוזה אושרה התקשרות עם חברת ניצוצות ככשירה שניה.

חברת ניצוצות מבצעת את העבודה ברמה מקצועית, על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון הרשות.

מבוקש לממש את זכות הברירה ולהאריך את ההתקשרות עם חברת ניצוצות לשנת 2026, בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

מכתבה של מנהלת תחום תקציבים והתקשרויות בתירות – נספח 9(א)

בסיס התקשרות מקורית – נספח 9(ב)

תקנת פטור : 3ג

דיון

מר גוטגליק

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם חברת ניצוצות לאירוח מחליטנים עד לסוף השנה. יש לנו יתרה תקציבית, ובמקביל אנחנו יוצאים בתקופה הקרובה למכרז מפיקים חדש.

עו"ד בן שאול

ללא הגדלה תקציבית?

מר גוטגליק

יש יתרה תקציבית. המפיק מקבל עמלת מפיק מהפעולות שהוא מבצע.

החלטה

להאריך את ההתקשרות עם חברת ניצוצות עד לסוף שנת 2026 לצורך אירוח מחליטנים.

10. כיכר דניה –**א. ניהול פרויקט****ב. אדריכלות נוף****דברי הסבר**

הרשות מקדמת תכנון נופי מחודש של כיכר דניה, המחבר בין שדרות הרצל לשכונת בית הכרם. לשם כך מבוקש להתקשר עם היועצים הבאים:

א. ניהול פרויקט

לאחר בחינת מספר מנהלי פרויקטים מתוך המאגר, המלצתה של מנהלת תחום פרויקטים הינה להתקשר עם משרד שורשים, זאת לאור ניסיונם בתכנון מפורט, היכרותם עם מערכת התכנון העירונית, זמינותם לביצוע הפרויקט וכן לאור ניסיון עבר חיובי של הרשות בעבודה עימם.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם משרד שורשים על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 87,120 ש"ח בתוספת מע"מ).

ב. אדריכלות נוף

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתה של מנהלת תחום פרויקטים הינה להתקשר עם תמא – תכנון מרחב אורבני בע"מ, זאת לאור ניסיונם בתכנון נופי בסביבה אורבנית, למשרד המלצות טובות וכן לאור רצון הרשות לגוון את היועצים עימם היא מתקשרת.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם תמא – תכנון מרחב אורבני בע"מ על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 175,816 ש"ח בתוספת מע"מ).

מכתביה של מנהלת תחום פרויקטים – **נספח 10(א)**

אישורי יועצת תעריפים – **נספח 10(ב)**

תקנת פטור: 5א

דיון**גב' פרי**

התבקשנו על ידי העירייה לקדם תכנון מחדש של ככר דניה בשכונת בית הכרם. מבוקש להתקשר עם מנהל פרויקט ואדריכל נוף.

בחנו מספר יועצים מתוך המאגר.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

מנהל פרויקט – מבוקש להתקשר עם חברת שורשים. לרועי בדיחי ניסיון בתכנון דומה, גם בעין כרם, והם מכירים את הגורמים העירוניים.

אדריכלות נוף – מבוקש להתקשר עם תמא. יש להם עוד פרויקט אחד עם הרשות, ומתוך רצון לגוון את המשרדים שאנחנו עובדים איתם. קיבלנו עליהם המלצות והם הציגו בפנינו פרויקטים שהם ביצעו.

ההתקשרויות לפי תעריפים. ההתקשרויות יהיו לפי הזמינות התקציבית.

החלטה

1. להתקשר עם משרד שורשים על פי התעריפים המקובלים ברשות.
2. להתקשר עם תמא – תכנון מרחב אורבני בע"מ על פי התעריפים המקובלים ברשות.

11. כיכר המושבה – מדידות**דברי הסבר**

הרשות מעוניינת לקדם תכנון של כיכר המושבה בשטח הנמצא במגרש בית הספר בית חינוך במושב הגרמנית, במטרה ליצור חצר בית ספר שתשמש גם כחצר עירונית עבור התושבים בשעות שבת הספר אינו פעיל. לשם כך מבוקש להתקשר עם מודד.

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתה של מנהלת תחום פרויקטים הינה להתקשר עם מדבא – מדידות והנדסה בע"מ, זאת לאור ניסיונם במדידות קרקעיות בסביבה אורבנית, המשרד הומלץ על ידי מנהל הפרויקט וכן לאור רצון הרשות לגוון את היועצים עימם היא מתקשרת.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם מדבא – מדידות והנדסה בע"מ על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 23,696 ש"ח בתוספת מע"מ).

מכתבה של מנהלת תחום פרויקטים – **נספח 11(א)**

אישור יועצת תעריפים – **נספח 11(ב)**

המלצת מנהל הפרויקט – **נספח 11(ג)**

תקנת פטור : 5א

דיון

גב' פרי

פרויקט כיכר המושבה – אנחנו מקדמים מחדש את הכיכר שמחוץ לבית הספר בית חינוך בעמק רפאים. לצורך קידום התכנון אנו נדרשים למודד. מתוך המאגר, מבוקש להתקשר עם משרד מדבא – משרד שאין לו התקשרויות עם הרשות, ומתוך רצון לגוון את המשרדים שאנחנו עובדים עימם. ההתקשרות לפי תעריפים.

החלטה

להתקשר עם מדבא – מדידות והנדסה בע"מ על פי התעריפים המקובלים ברשות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

12. תפילת יום ירושלים 2026 – הפקה

דברי הסבר

במסגרת אירועי יום ירושלים, תתקיים תפילה חגיגית ופריסת הדגל המסורתית ברחבת הכותל המערבי.

אירוע התפילה יכלול נאומים, ליווי מוזיקלי והשתתפות של תנועות נוער, מכינות קדם צבאיות, תושבי הצפון והקהל הרחב.

מבוקש להתקשר עם הקרן למורשת הכותל המערבי להפקת האירוע, בהיקף תקציבי בסך של 175,000 ש"ח כולל מע"מ.

הקרן למורשת הכותל הינה עמותה ממשלתית, והיא זו שמוסמכת לקיים את האירוע ברחבת הכותל המערבי.

מכתבו של מנהל התוכן – **נספח 12(א)**

נספח תקציבי – **נספח 12(ב)**

תקנת פטור : 3(5)(א)

דיון

מר גוטגליק

מבוקש להתקשר עם הקרן למורשת הכותל לפתיחת אירועי יום ירושלים ופריסת הדגל ברחבת הכותל, בדומה להתקשרות בשנה הקודמת. הקרן מהווה עמותה ממשלתית והיא אמונה על רחבת הכותל, שם מתבצעת הפעילות.

עו"ד בן שאול

אנחנו ממנים את הכל?

מר גוטגליק

לא, 50%. הם מממנים את היתרה.

החלטה

להתקשר עם הקרן למורשת הכותל המערבי להפקת האירוע, בהיקף תקציבי בסך של 175,000 ש"ח כולל מע"מ.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

13. שבוע ירושלים 2026 – הפקה

דברי הסבר

במסגרת אירועי יום ירושלים, יתקיים מופע ייחודי "פיוטי ששת הימים וירושלים" באמפי הגדול בגבעת התחמושת. מטרת המופע הינה להנגיש ולחדש את הפיוטים הללו בפני הקהל הרחב, תוך יצירת חיבור בין עבר להווה ובין מסורת לתרבות ישראלית עכשווית.

המרכז למורשת מלחמת ששת הימים הינו יוזם ומפיק האירוע ועל כן מהווה ספק יחיד למתן השירותים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם המרכז למורשת מלחמת ששת הימים בסך של 300,000 ש"ח כולל מע"מ לטובת קיום האירוע.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבו של מנהל התוכן – **נספח 13(א)**

חוות דעת ספק יחיד – **נספח 13(ב)**

נספח תקציבי – **נספח 13(ג)**

תקנת פטור: 3(29)

דיון

מר גוטגליק

במסגרת אירועי שבוע ירושלים מבוקש להתקשר עם המרכז למורשת מלחמת ששת הימים לפרויקט של מופע פיוטי ששת הימים. מדובר בהפקה של המרכז למורשת מלחמת ששת הימים, המתבצעת בגבעת התחמושת, ולפיכך הם מהווים ספק יחיד לנושא.

עו"ד בן שאול

מה חלקנו באירוע?

מר גוטגליק

אנחנו מממנים את הכל.

החלטה

להתקשר עם המרכז למורשת מלחמת ששת הימים בסך של 300,000 ש"ח כולל מע"מ לטובת קיום האירוע.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

14. פסטיבל סדרות בינלאומי – הפקה**דברי הסבר**

במהלך שנת 2026 יתקיים פסטיבל סדרות בין לאומי בהובלת המיזם למדיה. לפסטיבל יגיעו עשרות בכירים בינלאומיים מתעשיית הטלוויזיה. במסגרת הפסטיבל יתקיימו אירועים סגורים לאנשי התעשייה הבינלאומית והמקומית ואירועים לקהל הרחב שיכללו הקרנות ואירועי נטוורקינג במטרה לייצר שיתופי פעולה בינלאומיים ומקומיים.

לסינמטק ירושלים ניסיון בהפקת פסטיבלים בינלאומיים ואולמות הקרנה המאפשרים מפגשי נטוורקינג מצומצמים. בנוסף, לסינמטק קיימת תשתית טכנית הכוללת את ארכיון הסרטים ומחסן ציוד טכני. לאור זאת מהווה הסינמטק ספק יחיד למתן השירותים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם סינמטק ירושלים להפקת הפסטיבל בסך של 1,550,000 ש"ח כולל מע"מ.

ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

מכתבה של חשבת הרשות – **נספח 14(א)**

חוות דעת ספק יחיד – **נספח 14(ב)**

נספח תקציבי – **נספח 14(ג)**

תקנת פטור: 3(29)

דיון**גב' תילא כהן**

מבוקש להתקשר עם סינמטק ירושלים לצורך הפקת פסטיבל סדרות בינלאומיות. השנה שעברה היתה הפעם הראשונה שהפקנו את הפסטיבל, והוא היה מאוד מוצלח, עם השתתפות של עשרות משתתפים מהעולם. השנה אנחנו מבקשים לקיים פסטיבל שאינו רק מקצועי אלא כזה שיוקרנו בו סדרות. הכוונה היא לערוך אותו יותר פתוח לקהל. הסינמטק מורגל בהפקת פסטיבלים בינלאומיים, והוא היחיד שיש לו את הציוד והתשתית הנדרשים, כולל מחסן ציוד ייחודי, אולמות המאפשרות הקרנות, מקומות לנטוורקינג של התעשייה ועוד.

ההתקשרות תהא בסכום של 1,550,000 ש"ח, והוא כולל הן את עלות הפסטיבל והן פעילויות נלוות כמפורט בנספח התקציבי.

עו"ד בו שאול

אנחנו מממנים את הכל?

גב' תילא כהן

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

כן, זה אירוע שלנו. יחד עם זאת, אנחנו מנסים לגייס שותפים נוספים לפסטיבל, אשר יעמידו גם תקציבים.

החלטה

להתקשר עם סינמטק ירושלים להפקת הפסטיבל בסך של 1,550,000 ש"ח כולל מע"מ.
ההתקשרות מותנית בפרסום הודעה בדבר "ספק יחיד" באתר האינטרנט של הרשות בהתאם לתקנות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

15. שיפוף משרדי התיירות – אדריכלות

דברי הסבר

בוועדה מס' 17/24 אושרה התקשרות עם משרד אדריכלים אולך תול לשיפוף ושדרוג משרדי התיירות. בשל אילוצים ובקשות נוספות של הרשות התעכב התכנון. לצורך המשך העבודות מבוקשת הגדלת התקשרות.

מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד אדריכלים אולך תול בהיקף של 100 שעות עבודה.

מכתבה של חשבת הרשות – **נספח 15(א)**

טופס בקשה להגדלת התקשרות – **נספח 15(ב)**

בסיס התקשרות מקורית – **נספח 15(ג)**

תקנות פטור: 5א, 3(4)(ב)(2)

דיון

גב' תילא כהן

משרד אולך תול מלווה אותנו בהליך שיפוף משרדי הרשות. אנחנו כעת מבצעים את השלב השני של השיפוף, בצד השני של המבנה. מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם משרד האדריכלים בהיקף של 100 שעות, שנבע מעיכובים שלנו.

עו"ד בן שאול

למה העיכובים גוררים עוד 100 שעות עבודה?

גב' תילא כהן

נעשו שינויים בתכנון, ביוזמה שלנו, והם נדרשו לעבודת תכנון נוספת. אציין שחלק מהשעות יקוזזו עם מעבר להתקשרות לפי ערך מבנה. ההיקף ייקבע בהמשך.

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם משרד אדריכלים אולך תול בהיקף של 100 שעות עבודה. חלק מהשעות יקוזזו עם מעבר לתעריפים.

16. תב"ע מוזיאון צה"ל –**א. אדריכלות****ב. ניהול פרויקט****ג. אדריכלות נוף****ד. יועץ תנועה ודרכים****דברי הסבר**

הרשות מקדמת לבקשת משרד הביטחון תב"ע להקמת מוזיאון צה"ל במתחם הגן הבוטני. לאחרונה הוחלט על העברת הפרויקט מהגן הבוטני למתחם אונר"א. לשם כך מבוקש לעדכן את ההתקשרויות עם היועצים הבאים:

א. אדריכלות

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל התכנון הינה להתקשר עם משרד ארד סימון, זאת לאור היותו האדריכל בתב"ע מתחם הגן הבוטני והיכרותו עם מורכבות הפרויקט והפרוגרמה הנדרשת. בנוסף, ישנה יתרת תקציב בחוזה המקורי ומבוקש להשתמש בה לבדיקת ההיתכנות.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם ארד סימון על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 49,364 ש"ח בתוספת מע"מ).

ב. ניהול פרויקט

לאחר בחינת מספר מנהלי פרויקטים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל התכנון הינה להתקשר עם משרד אתוס, זאת לאור היותם מנהלי הפרויקט בתב"ע מתחם הגן הבוטני והיכרותם עם מורכבות הפרויקט והפרוגרמה הנדרשת. בנוסף, ישנה יתרת תקציב בחוזה המקורי ומבוקש להשתמש בה לבדיקת ההיתכנות.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם משרד אתוס על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 33,842 ש"ח בתוספת מע"מ).

ג. אדריכלות נוף

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל התכנון הינה להתקשר עם משרד אב תכנון, זאת לאור היותם אדריכלי הנוף בתב"ע מתחם הגן הבוטני והיכרותם עם מורכבות הפרויקט והפרוגרמה הנדרשת. בנוסף, ישנה יתרת תקציב בחוזה המקורי ומבוקש להשתמש בה לבדיקת ההיתכנות.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם משרד אב תכנון על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 19,052 ש"ח בתוספת מע"מ).

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

ד. יועץ תנועה ודרכים

לאחר בחינת מספר יועצים מתוך המאגר, המלצתו של מנהל התכנון הינה להתקשר עם משרד רע"מ, זאת לאור היותם יועצי תנועה ודרכים בתב"ע מתחם הגן הבוטני והיכרותם עם מורכבות הפרויקט והפרוגרמה הנדרשת. בנוסף, ישנה יתרת תקציב בחוזה המקורי ומבוקש להשתמש בה לבדיקת ההיתכנות.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם משרד רע"מ על פי התעריפים המקובלים ברשות (אומדן על פי נתוני הפרויקט הידועים כיום הינו סך של 30,831 ש"ח בתוספת מע"מ).

מכתבו של מנהל התכנון – נספח 16(א)

אישור יועצת תעריפים – נספח 16(ב)

תקנת פטור : 5א

דיון

מר כהן

מוזיאון צה"ל תוכנן בגן הבוטני. לפני פסח הוחלט להעביר את המוזיאון למתחם אונר"א. לצורך כך אנחנו נדרשים לבדיקת היתכנות למתחם אונר"א. מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם הצוות הקיים. ראשית, יש יתרה תקציבית ואנחנו רוצים להשתמש בה. שנית, הצוות כבר מכיר את הפרוגרמה והפרויקט ויש יתרון להמשיך איתו.

מבוקש להתקשר עם אדריכל, מנהל פרויקט, אדריכל נוף ויועץ תנועה.

עו"ד בן שאול

ההתקשרויות לפי שעות?

מר כהן

לא. מדובר בהתקשרויות לפי תעריפים.

החלטה

להתקשר עם הצוות התכנון כמפורט בדברי ההסבר. ההתקשרויות תהינה לפי התעריפים המקובלים ברשות.

17. חנוכת "פארק אייל" – אמן**דברי הסבר**

עיריית ירושלים החליטה להפוך את פארק רופין לפארק אייל, לזכרו של אייל חיימובסקי ז"ל. הרשות מבקשת לקיים בשיתוף עם העירייה טקס חנוכה לפארק. הטקס יתקיים במעמד ראש העיר, משפחתו של אייל, עובדי הרשות ובכירים נוספים.

לפי בקשת ראש העיר יופיעו שלושה זמרים כחלק מהטקס – יונתן רזאל, אשר היה אהוב על אייל ז"ל, ואוהד מושקוביץ והחזן הלפגוט אשר מביאים נשמה יהודית ייחודית המתאימה לאופי הטקס.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם פדידה הפקות בסך של 65,000 ש"ח בתוספת מע"מ להופעת שני הזמרים.

מכתבה של מנהלת כנסים מקומיים – **נספח 17(א)**

הצעת מחיר – **נספח 17(ב)**

נספח תקציבי – **נספח 17(ג)**

תקנת פטור: 3(11)

דיון

גב' פרנקל

ב-11.5 תתקיים חנוכת פארק לזכרו של אייל חיימובסקי ז"ל. האירוע הוא בשיתוף עם העירייה. מבוקש להתקשר אמנים שישתתפו באירוע, בהיקף של 65,000 ש"ח בתוספת מע"מ. האמנים נבחרו על בסיס הקשר הקודם עם אייל ולבקשת ראש העיר.

עו"ד בן שאול

איך נקבעו הסכומים?

גב' פרנקל

מדובר בשלושה אמנים, והסכום סביר לשלושה אמנים ברמתם.

החלטה

להתקשר עם פדידה הפקות בסך של 65,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

18. אירועי יום ירושלים – הפקה

דברי הסבר

אירועי יום ירושלים צפויים להיערך השנה במהלך השבוע של ה- 10.5. במסגרת זאת עורכת עיריית ירושלים פעילויות ואירועים שונים, בדגש על אירוע עצרת הודיה מרכזית לציון יום שחרור ירושלים שתתקיים בהשתתפות של אלפי אנשים ותשודר בשידור חי.

במסגרת תפקידה של הרשות לקידום ופיתוח תחום התיירות בירושלים, מבוקש להתקשר עם עיריית ירושלים ולהשתלב במגוון האירועים שיתקיימו.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם עיריית ירושלים בסך של 100,000 ש"ח.

מכתבו של מנהל התוכן – **נספח 18(א)**

נספח תקציבי – **נספח 18(ב)**

תקנת פטור: 3(16)

דיון

מר גוטגליק

הרשות מבקשת להתקשר עם עיריית ירושלים לאירוע פתיחת שבוע ירושלים. מדובר באירוע שישודר ויופץ ברשתות.

עלות האירוע בסך 300,000 ש"ח, מתוך סכום זה תעמיד הרשות סך של 100,000 ש"ח.

מבוקשת התקשרות עם עיריית ירושלים, יוזמת ומפיקת האירוע.

החלטה

להתקשר עם עיריית ירושלים בסך של 100,000 ש"ח.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

19. חנוכת "פארק אייל" – הפקה

דברי הסבר

עיריית ירושלים החליטה להפוך את פארק רופין לפארק אייל, לזכרו של אייל חיימובסקי ז"ל. הרשות מבקשת לקיים בשיתוף עם העירייה טקס חנוכה לפארק. הטקס יתקיים במעמד ראש העיר, משפחתו של אייל, עובדי הרשות ובכירים נוספים.

האירוע יכלול קבלת פנים, טקס מכובד הכולל סרט והופעה של שלושה זמרים.

לאור האמור, מבוקש להתקשר עם עיריית ירושלים להפקת הטקס בסך של 130,620 ש"ח.

מכתבה של מנהלת כנסים מקומיים – **נספח 19(א)**

נספח תקציבי – **נספח 19(ב)**

תקנת פטור: 3(16)

דיון

גב' פרנקל

בהמשך לנושא הקודם, כאמור עיריית ירושלים מפיקה את אירוע חנוכת פארק אייל. מבוקש להתקשר עם העירייה להפקת האירוע. מצורף תקציב של האירוע, ואנו מממנים את כל האירוע.

החלטה

להתקשר עם עיריית ירושלים להפקת הטקס בסך של 130620 ש"ח.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 13/26 מיום 30.4.2026

20. חנוכת "פארק אייל" – קייטרינג

דברי הסבר

עיריית ירושלים החליטה להפוך את פארק רופין לפארק אייל, לזכרו של אייל חיימובסקי ז"ל. הרשות מבקשת לקיים בשיתוף עם העירייה טקס חנוכה לפארק. הטקס יתקיים במעמד ראש העיר, משפחתו של אייל, עובדי הרשות ובכירים נוספים.

האירוע יכלול קבלת פנים לכ- 200 אורחים שישתתפו בכנס. לשם כך יצאה הרשות בפניה לקבלת הצעות מחיר עבור שירותי קייטרינג. להלן הצעות המחיר שהתקבלו:

1. אתרי ניהול ואירוח בע"מ – 53,725 ש"ח;

2. לואיזה – 69,999 ש"ח;

3. סזאן – 47,000 ש"ח;

4. מונייר – 49,300 ש"ח.

מבוקש להתקשר עם סזאן כהצעה הזולה ביותר.

מכתבו של מנכ"ל הרשות – נספח 20(א)

הצעות המחיר – נספח 20(ב)

דיון

גב' פרנקל

בהמשך לנושא הקודם, לאירוע חנוכת פארק אייל אנחנו מבקשים להתקשר עם חברת קייטרינג. פנינו לקבלת 4 הצעות ומבוקש להתקשר עם המציע הזול ביותר, סזאן, בסך 47,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

החלטה

להתקשר עם סזאן בסך 47,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

עו"ד מתן בן שאול

מיכל תילא כהן

צחי נמיר