

נוהל סיוע לחברות בוגרות תכניות האצה וחממות

1. רקע

במסגרת מימוש החלטת הממשלה מס' 1512 מיום 29.05.2022, שעניינה אישור תוכנית "לביא" לפיתוח הכלכלי של ירושלים (להלן – "החלטת הממשלה"), צפויה הרשות לפיתוח ירושלים (להלן – "הרשות") לקבל תקציב ממשלתי המיועד, בין היתר, לעידוד הקמה ופיתוח של חברות בוגרות תוכניות האצה וחממות הפועלות בירושלים, והכל בתנאים שיפורטו בנוהל זה.

2. המטרה

עידוד חברות הזנק בוגרות תוכניות האצה בירושלים, להמשיך לפעול בירושלים.

3. הגדרות

א. חברת הזנק מזכה –

תאגיד הרשום כדין בישראל (להלן – "חברה"), העומד בתנאים הבאים במצטבר:

1. החברה התאגדה במהלך השנתיים שקדמו להגשת הבקשה ו/או סיימה בהצלחה תכנית האצה בשלושת החודשים שקדמו להגשת הבקשה.
2. החברה סיימה בהצלחה תכנית האצה המתמחה בחברות טכנולוגיות ו/או החברה סיימה בהצלחה תקופת חממה המתמחה בחברות טכנולוגיות ו/או קיבלה את אחד ממענקי הרשות לחדשנות לחברות מו"פ.

ב. ועדת המענקים – ועדה המורכבת ממנהל הרשות או מי מטעמו, סמנכ"ל הכספים ברשות או חשבת הרשות, והיועץ המשפטי של הרשות. הוועדה תבדוק את הבקשות למענק ותחליט לגביהן בהתאם להוראות נוהל זה.

ג. ירושלים – כל שטח המצוי בגבולותיה המוניציפליים של עיריית ירושלים.

ד. מענק – תשלום נומינאלי, חד-פעמי וסופי לחברה, כולל מע"מ וכל מס אחר, ללא הצמדה לכל מדד שהוא, אשר יינתן לחברה העומדת בכל תנאי נוהל זה ובכפוף להוראותיו.

4. דרכי פעולה

סיוע בהיקף של 25,000 ש"ח שיינתן כמענק חד-פעמי לחברת הזנק מזכה לצורך שכירת משרד בירושלים.

5. תוקף

א. נוהל זה יעמוד בתוקפו החל מיום פרסומו (להלן – "המועד הקובע"), ועד ליום 31.12.2026, או עד למועד אחר שיפורסם על ידי הרשות זמן סביר מראש.

ב. הרשות רשאית לשנות את התנאים לביצועו של נוהל זה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לאישור משרד ירושלים ומסורת ישראל ולכל דין ונוהל, ובלבד שלא יהא בכך כדי לפגוע במענקים שכבר ניתנה הודעת זכאות על ידי הרשות בעניינים על פי נוהל זה.

6. תנאי סף

- חברת הזנק מזכה אשר תעמוד בתנאים המפורטים להלן, במצטבר, תהיה זכאית למענק:
- א. החברה שוכרת או בעלת זכויות במבנה תעשייה או מבנה משרדים בירושלים, או במתחם עבודה משותף בירושלים שהותאם למטרה זו (במבנה בו ניתן להפעיל כדין עסק כאמור).
 - ב. לחברה אישור מאת הרשות לחדשנות (או אישור מאת קרן תנופה או אישור מו"פ לרשות המיסים) כי היא חברה טכנולוגית. יובהר כי החברה אינה נדרשת לקבל סיוע בפועל מהגורמים הנ"ל כתנאי לקבלת המענק על פי נוהל זה.
 - ג. החברה חתמה על כתב התחייבות בנוסח נספח א'.
 - ד. לחברה אין חובות ארנונה לעיריית ירושלים.
 - ה. החברה מחזיקה באישור ניהול ספרים כחוק.
 - ו. החברה פועלת בהתאם לכל דין והפעילות שבגינה מבוקש מענק או חלקה אינה בלתי חוקית, פוגענית או בלתי מוסרית, על פי שיקול דעתה של ועדת המענקים.

7. זכאות

- סכום המענק יעמוד על סך של 25,000 ₪.
- סכום המענק דלעיל הינו קבוע, כולל מע"מ, במידה ויחול, ולא יהיה צמוד למדד כלשהו.

8. קבלת המענק

- חברת הזנק מזכה העומדת בתנאי הזכאות, תגיש בקשתה לרשות באמצעות טופסי הבקשה שבאתר האינטרנט של הרשות (www.jda.gov.il). לטופסי הבקשה המלאים יצורפו המסמכים הבאים:

1. הסכם שכירות או הסכם רכישה ביחס לנכס בו פועלת החברה.
2. אישור ארנונה מעיריית ירושלים המעיד על שטחי החברה.
3. אישור ממנהל תכנית האצה ו/או מנהל חממה לפיו החברה סיימה את התוכנית/החממה המתמחה בחברות טכנולוגיות בהצלחה ו/או אישור על קבלת מענק לחברות מו"פ מהרשות לחדשנות.
4. אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1967.
5. תעודת התאגדות.
6. תמצית מנהלים אודות פעילות החברה.
7. נסח עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו:

www.justice.gov.il/MOJHeb/RashamHachvarot

בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח" לאישור כי החברה ללא חובות אגרה שנתית לרשם החברות, בגין השנים הקודמות לבקשה וכי החברה אינה חברה מפרת חוק ואינה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

8. כתב התחייבות בנוסח נספח א'.

9. אופן תשלום המענק

- א. תשלום המענק הינו בכפוף לעמידה בכל תנאי הנוהל, ובהתאם לאבני הדרך הבאות:
1. 50% מסך המענק הכולל ינתן לחברה לאחר עמידה בכל תנאי הנוהל כמפורט לעיל, ועם אישור המענק על ידי ועדת המענקים, כמפורט בסעיף-קטן (ב) להלן.
 2. יתרת המענק תינתן לחברה בתום 6 חודשים ממועד אישור ועדת המענקים, ובתנאי שבאותו מועד ממשיכה החברה לעמוד בכל התנאים הקבועים בנוהל זה. לצורך כך, תגיש החברה את כל המסמכים הנדרשים לפי סעיף-קטן (א).
 - ב. ועדת המענקים תבדוק את הבקשות למענק ותחליט לגביהן. לוועדה קיים שיקול דעת מוחלט, שלא לאשר בקשה למענק, או לאשר בקשה באופן חלקי, אף אם היא עומדת בכל תנאי הנוהל, זאת, ככל שלדעת הוועדה הבקשה אינה עולה בקנה אחד עם מטרת הנוהל או שאין בה כדי להגשים את מטרת חלוקת הסיוע על פי הנוהל או על פי החלטת הממשלה שבמסגרתה מפורסם נוהל זה. הוועדה תפרט בכתב את הנימוקים להחלטתה.
 - ג. במקרה בו חברה זכאית אשר קיבלה הודעת הזכאות, הפרה את תנאי זכאותה ו/או את הוראות הנוהל:

1. במידה ודיווחה על כך לרשות תוך 30 יום ממועד ההפרה: תחויב החברה בהשבת המקדמה וכל תשלום אחר ששולם לה (ככל ששולם), בתוספת הפרשי הצמדה בהתאם לשיעור עליית מדד המחירים לצרכן, מיום התשלום ועד ליום ההשבה בפועל.
2. במידה ולא דיווחה על כך לרשות תוך 30 יום ממועד ההפרה: תחויב החברה בהשבת מלוא הסכום הנזכר בס"ק (1) לעיל, בתוספת ריבית שנתית בשיעור 6.5%, מיום התשלום ועד ליום ההשבה בפועל.

10. כללי

- א. למען הסדר הטוב יובהר כי הפעלת הנוהל מותנית בקבלת התקציבים הממשלתיים המתאימים, וכי בכל מקרה של אי קבלת התקציבים ו/או הפסקת ו/או השהיית העברתם - תהא הרשות רשאית להפסיק או להשהות את התוכנית, לפי העניין.
- ב. מובהר כי רק הודעת זכאות חתומה על ידי הרשות תחייב, וכי עד לקבלת הודעת זכאות חתומה לא תהא הרשות מחויבת במאומה, לרבות כלפי חברות העומדות בתנאי הזכאות.

מועד פרסום הנוהל - 12.7.2023

מועד תום הנוהל - 31.12.2026