

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26

שהתקיימה בירושלים ביום רביעי, כ"ז אלול התשפ"ו, 9.9.2026

משתתפים צחי נמיר, דקלה ליטמן, עו"ד מתן בן שאול

נוכחים קסניה שטיבין, יאיר אלון, אוהד כהן, צחי שטרסר, אוהד רוט, עודד טל, ברק משה, איילה לונדנר, נטע בריסקין

על סדר היום:

1. מאגר מתכננים
2. פרויקט הרכבל - יועץ רכבלים
3. יפו 167 בית הספר לתיירות - יועץ תאורה
4. הר הזיתים - יועץ פרוגרמה
5. קידום ירושלים כיעד תיירותי - שיתוף פעולה עם "למטייל"
6. קהילתיות במגדלים - ייעוץ חברתי-תכנוני
7. מנהלת להתחדשות עירונית - שירותי ניקיון
8. קידום יזמות וחדשנות לבני נוער 2027 - מיזם משותף
9. מיזם קולנוע וטלוויזיה - עדכון מאגר הלקטורים
10. מיזם קולנוע וטלוויזיה - סדרת סרטוני AI בנושא ירושלים - מיזם משותף
11. מיזם קולנוע וטלוויזיה - פרויקט "המקום" - מיזם משותף
12. מכרז 08/26 - קידום ירושלים כיעד תיירותי בצפון אמריקה - קהל יהודי – בחירת זוכה
13. מכרז 01/26 - קידום ירושלים כיעד תיירותי בצפון אמריקה - קהל אוונגלי – בחירת זוכה
14. מערך הסיורים ותפעול תחנות מידע - רכז
15. קמפיין הטבות קיץ 2026 - תפעול

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

16. תוכנית רובוטיקה בבתי ספר – מיזם משותף

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

1. מאגר מתכננים

דברי הסבר

כחלק מעדכון מאגר המתכננים, מבוקש לאשר בקשה שנבדקה על ידי הצוות המקצועי של הרשות, ונמצאה עומדת בתנאי הכניסה למאגר, כמפורט במכתב המצ"ב.

מכתבה של מנהלת תחום פרויקטים – **נספח 1**

דיון

גב' שטיבין

מבוקש לאשר בקשה של מתכנתת המבקשת להירשם ל-6 תחומים בתחום התיירות.

עו"ד בן שאול

למה הכוונה 6 תחומים? פתחנו תחום אחד של ייעוץ בתחום התיירות.

גב' בריסקין

פתחנו תתי-תחומים, לפי המומחיות של כל אחד.

עו"ד בן שאול

לטעמי זה מיותר. אנחנו לא פותחים תתי-תחומים לכל נושא. הם נרשמים לתחום התיירות, וכאשר את בוחרת למי לפנות מתוך המאגר, את פונה למי שמתאים לעבודה הנדרשת.

גב' בריסקין

מקובל.

החלטה

לצרף את שרון בנד חברוני למאגר היועצים בתחום התיירות.

2. פרויקט הרכבל - יועץ רכבלים

דברי הסבר

הרשות מבקשת להתניע מחדש את פרויקט הרכבל לעיר העתיקה, לאחר קבלת תקציב ממשרד התיירות. לצורך קידום הפרויקט נדרשת הרשות להעסיק יועץ מומחה בתחום הרכבלים, אשר ילווה את תכנון המערכת, את המכרז הבינלאומי לבחירת ספק הרכבל, את הליך הייצור, את ההקמה וההרכבה בארץ, וכן את שלבי הבדיקות, ההרצה וההפעלה הראשונית.

נערכה פנייה לשמונה יועצים המתמחים בתחום הרכבלים. התקבל מענה משלושה גורמים בלבד, כאשר שניים מהם הודיעו כי אינם יכולים או אינם מעוניינים להשתתף בהליך. חברת ROPES Ropeway Engineering מאיטליה הייתה החברה היחידה שנענתה לפנייה, הביעה זמינות ונכונות למתן השירותים, ונמצאה מתאימה מקצועית לתכולת העבודה המבוקשת.

החברה מתמחה בתכנון, הנדסה ופיקוח של מערכות רכבלים, באופן בלתי תלוי ביצרני ציוד. תכולת השירותים כוללת, בין היתר, בחינת התכנון הקיים, הכנת תכנון מפורט ומסמכי מכרז לספק הבינלאומי, סיוע בהליך בחירת הספק, בדיקת תכנוני הספק ותוכניות הייצור, ביקורות במפעלים, פיקוח עליון בשלבי ההקמה, וליווי הבדיקות וההרצה.

ההתקשרות המבוקשת כוללת סכום סופי עבור שלבי התכנון 1-6, בסך של 258,812.5 אירו. בנוסף, מבוקשים עד שישה ביקורים בישראל לצורך קידום הפרויקט, בעלות של 6,500 אירו לכל ביקור. עלות ההתקשרות המוערכת הכוללת היא 297,812.5 אירו (כ-1,072,125 ש"ח לפי שער ההמרה הנוכחי). סכום נוסף בגין ביקורים מעבר להיקף שאושר יחויב רק בכפוף לצורך ובאישור מראש.

נספחים:

- בקשה להתקשרות עם ספק חוץ - נספח 2(א)
- חוות דעת מקצועית בדבר הצורך בהתקשרות עם ספק חוץ - נספח 2(ב)
- המלצת מנהל הפרויקט - נספח 2(ג)
- הצעת המחיר של חברת ROPES - נספח 2(ד)
- מסמך השוואת דרישות ההליך להצעת הספק - נספח 2(ה)
- מסמכי ניסיון ורפרנסים של הספק - נספח 2(ו)

תקנת פטור – 3(29)

דיון

מר שטרסר

הרשות מתקדמת במלוא המרץ בפרויקט הרכבל, ואנחנו נדרשים לליווי של יועץ זר, מאחר ומדובר במערכת שלא בוצעה כמעט בארץ, ונדרש ליווי הנדסי של מומחה עולמי בתחום. היועץ ילווה גם את המכרז, גם את הביצוע וגם בבחירת המערכות האלקטרו-מכניות.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

בעבר התקשרנו עם יועץ זר שביקש להשתחרר מהליווי, ככל הנראה מסיבות פוליטיות. פנינו למספר יועצים מובילים בעולם, והיחידה שהסכימה היא חברת ROPES מאיטליה.

מר אלון

לגבי הסכום, נראה שיש בלבול במספרים.

מר שטרסר

אנחנו מבקשים לאשר 297,812.5 יורו, המבוססים על 6 ביקורים בארץ. יחד עם זאת, יש אופציה לביקורים נוספים, כאשר כל ביקור נוסף מתומחר בנפרד.

עו"ד בן שאול

מה היועץ הקודם ביצע עד כה?

מר שטרסר

הוא לא חוזר על העבודה שהיועץ הקודם ביצע, אלא בקרה על מה שנעשה.

מר נמיר

נערך עימו מו"מ?

מר שטרסר

כן. למיטב זכרוני, היועץ הקודם קיבל שכר גבוה יותר. אני אדווח לוועדת המכרזים בחוזר.

החלטה

להתקשר עם חברת ROPES עבור שלבי התכנון 1-6, בסך של 297,812.5 אירו, כולל 6 ביקורים בארץ. ביקורים נוספים, ככל שיידרשו, יתומחרו בנפרד.

ההתקשרות כפופה לפרסום התקשרות עם ספק חוץ באתר האינטרנט, בהתאם לתקנות.

3. יפו 167 בית הספר לתיירות - יועץ תאורה**דברי הסבר**

הרשות מקדמת את הקמת בית הספר לתיירות במבנה לשימור ברחוב יפו 167, בשטח של כ- 1,700 מ"ר. הפרויקט כולל שיקום ושיפוץ המבנה, התאמתו ללימודי תיירות ומלונאות, תכנון ועיצוב פנים, הקמת שטחים תפעוליים ושטחים טכניים תת-קרקעיים, ופיתוח סביבת המבנה.

לאחר בחינת מאגר המתכננים, מבוקש לאשר התקשרות עם חדד מהנדסים למתן שירותי ייעוץ תאורה בפרויקט. ההתקשרות נדרשת לאחר שיועצת התאורה שליוותה את הפרויקט הודיעה על סגירת משרדה מטעמים אישיים ואינה יכולה להמשיך במתן השירותים.

חדד מהנדסים משמשים כיועץ החשמל בפרויקט ומכירים את תכנון המבנה ואת צורכי הפרויקט. התקשרות עם היועץ תאפשר שמירה על רציפות תכנונית, תיאום מיטבי בין תחומי החשמל והתאורה, ומניעת עיכובים בהמשך קידום הפרויקט.

תכולת העבודה כוללת תכנון מוקדם, סופי ומפורט, בחירת גופי תאורה, הכנת תוכניות תאורה עקרוניות ומפורטות, חישובי תאורה, הכנת מפרטים טכניים, כתבי כמויות ואומדן ביצוע, וכן ליווי הליך המכרז והוצאת האישורים הדרושים.

שכר הטרחה הינו לפי התעריפים המקובלים ברשות (הערכה על פי נתוני הפרויקט 19,980 ש"ח לפני מע"מ, ובסך כולל של 23,576 ש"ח כולל מע"מ).

נספחים:

- בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון - נספח 3(א)
- נספח עבודה לחוזה - נספח 3(ב)
- אישור יועץ התעריפים - נספח 3(ג)

תקנת פטור – 5א

דיון**מר שטרסר**

בפרויקט יפו 167, יועצת התאורה ביקשה להפסיק לספק שירותים בפרויקט מסיבות אישיות, ואנחנו מבקשים להתקשר עם חדד מהנדסים שיחליף אותה. חדד מהנדסים הם גם יועצי החשמל של הפרויקט, ויש בכך יתרון. ההתקשרות תהא לפי התעריפים המקובלים ברשות.

החלטה

להתקשר עם חדד מהנדסים, לפי התעריפים המקובלים ברשות.

4. הר הזיתים - יועץ פרוגרמה**דברי הסבר**

הרשות מקדמת תוכנית אסטרטגית לתיירות בהר הזיתים. לצורך קידום התוכנית נדרש יועץ פרוגרמה אשר יסייע בגיבוש צורכי הפרויקט ובתרגומם לתוכנית עבודה מקצועית, תוך ראייה מערכתית, תיאום בין כלל הגורמים ועמידה בלוחות הזמנים הנדרשים.

מבוקש לאשר התקשרות עם חברת מאיר פרי יזמות וניהול בע"מ. לאחר בחינת מספר יועצים מתוך מאגר היועצים של הרשות, הומלץ לבחור בחברה בשל ניסיונה המקצועי בהכנת פרוגרמות ובליוי פרויקטים מורכבים, היכרותה עם תהליכי תכנון, יכולתה לנתח ולגבש את צורכי הפרויקט, וזמינותה לביצוע העבודה. מדובר ביועץ חדש במאגר, שטרם בוצעה עמו התקשרות בפרויקטים של הרשות.

ההתקשרות הראשונית היא לפי 100 שעות עבודה (31,700 ש"ח לפני מע"מ, ובסך כולל של 37,406 ש"ח כולל מע"מ), אשר יקוזזו עם מעבר לתעריפים.

נספחים :

- בקשה להתקשרות עם בעל מקצוע בענף התכנון - נספח 4(א)
- נספח עבודה לחוזה - נספח 4(ב)
- אישור יועץ התעריפים - נספח 4(ג)

תקנת פטור – 5א

דיון**מר שטרסר**

אנחנו מקדמים תוכנית אסטרטגית להר הזיתים. לצורך כך אנחנו נדרשים ליועץ פרוגרמה. לאחר בחינת המאגר מבוקש להתקשר עם מאיר פרי, שהוא יועץ חדש במאגר וקיבלנו עליו המלצות חיוביות.

עו"ד בן שאול

איך נקבע שכר הטרחה?

מר שטרסר

בשלב הראשון לפי שעות, שיקוזזו עם מעבר לתעריפים.

החלטה

להתקשר עם מאיר פרי יזמות, בהיקף של 100 שעות עבודה שיקוזזו עם מעבר לתעריפים.

5. קידום ירושלים כיעד תיירותי - שיתוף פעולה עם "למטייל"**דברי הסבר**

הרשות מבקשת להאריך את ההתקשרות עם חברת למטייל לתקופה של שנה נוספת, מיום 1.10.2026 ועד ליום 30.9.2027, לצורך קידום ירושלים כיעד תיירותי, תרבותי ואטרקטיבי לתיירות פנים.

ההתקשרות עם למטייל אושרה בעבר, ולאור הצלחת שיתוף הפעולה, נתוני החשיפה ותרומתו לקידום ירושלים, מבוקש להמשיך את הפעילות בתנאים דומים. חברת למטייל מפעילה אתר תוכן ייעודי לתיירות פנים, לצד אפליקציה, ניוזלטרס ורשתות חברתיות, ומספקת לרשות מעטפת שיווקית רחבה באמצעות כלל הפלטפורמות שבבעלותה.

במסגרת ההתקשרות יופעל מיני-סייט ירושלים באתר למטייל, אשר יכלול כתבות, באגרים, תמונות, אטרקציות, אירועים, נקודות עניין ומידע תיירותי. בנוסף יבוצע קידום שוטף ברשתות החברתיות, הפצת תוכן בניוזלטרס, קידום במדורי האתר, הפעלת משפיענים, והפעלת שניים עד ארבעה גלי קמפיין במהלך השנה, בהתאם לצורכי הרשות.

ההתקשרות הקיימת, שאושרה לשנת הפעילות הקודמת, עמדה על סך של 149,808 ש"ח לפני מע"מ. סכום ההארכה המבוקש הוא 149,000 ש"ח לפני מע"מ.

ההתקשרות כפופה לפרסום הודעה בדבר כוונת התקשרות עם ספק יחיד באתר האינטרנט של הרשות, בהתאם לתקנות.

נספחים :

- בקשה להארכת התקשרות - נספח 5(א)
- חוות דעת מקצועית בדבר ספק יחיד - נספח 5(ב)
- הצעת המחיר ותמהיל הפעילות לשנת 2026/27 - נספח 5(ג)
- טופס הגדלת התקשרות - נספח 5(ד)
- פרוטוקולים ובסיסי התקשרות קודמים - נספח 5(ה)

תקנת פטור – 3(29), 3(4)

דיון**מר טל**

מבוקש להמשיך את שיתוף הפעולה עם חברת למטייל לשנה נוספת, לכתבות באתר ויצירת חיבורים עם משפיענים.

גב' ליטמן

למה הם ספק יחיד?

מר טל

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

אין עוד אתר כמוהם שמספקים שירות כזה. הטראפיק שלהם מאוד גבוה.

עו"ד בן שאול

איך נקבע הסכום?

מר טל

מדובר בסכום זהה לשנה שעברה, 12,417 ₪ בתוספת מע"מ לחודש.

החלטה

להאריך את ההתקשרות עם "למטייל" בסך 149,000 ש"ח בתוספת מע"מ לשנה. ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר ההתקשרות עם ספק יחיד, בהתאם לתקנות.

6. קהילתיות במגדלים - ייעוץ חברתי-תכנוני

דברי הסבר

הרשות התקשרה עם חברת קומיוניט (פיפל) בעקבות פנייה תחרותית למתן שירותי ייעוץ חברתי-תכנוני, לצורך גיבוש והטמעת כלים תכנוניים לקידום קהילתיות במתחמי דיור חדשים בירושלים. העבודה המקורית עסקה בפיתוח תשתית ידע וכלים אופרטיביים לתכנון תומך קהילתיות בבנייה רוויה ובמגדלי מגורים.

במהלך הצגת תוצרי הביניים בפני צוות מהנדס העיר עלו בקשות לביצוע משימות נוספות שלא נכללו בתכולת העבודה המקורית. המשימות הנוספות נועדו להעמיק את המחקר, לתקף את מסקנותיו מול בעלי עניין ולפתח כלים ישומיים לצוותים העירוניים.

תכולת ההגדלה כוללת קיום קבוצת מיקוד מקצועית עם אדריכלים ומתכננים, גיבוש והשתתפות בכנס יזמים לצורך תיקוף העבודה מול השוק הפרטי, העמקת המחקר בנושא שימושים במרחבים משותפים בבנייה רוויה ופיתוח כלי עבודה עירוני עבור מקבלי החלטות וגורמי מקצוע עירוניים.

ההתקשרות הקיימת עומדת על סך של 110,000 ש"ח לפני מע"מ. סכום ההגדלה המבוקש הוא 37,000 ש"ח לפני מע"מ, ובסך כולל של 43,660 ש"ח כולל מע"מ. לאחר ההגדלה, סך ההתקשרות יעמוד על 147,000 ש"ח לפני מע"מ.

נספחים:

- בקשה להגדלת התקשרות - נספח 6(א)
- פירוט תכולת העבודה הנוספת והתוצרים המבוקשים - נספח 6(ב)
- הצעת המחיר של חברת קומיוניט - נספח 6(ג)
- טופס הגדלת התקשרות - נספח 6(ד)
- בסיס ההתקשרות המקורית - נספח 6(ה)

תקנת פטור – 5א, 3(4)

דיון

מר משה

יצאנו בשנה שעברה בפניה תחרותית לבחירת גוף לייצר תוכנית חברתית למינהלת להתחדשות עירונית. חברת פיפל נבחרה והיא עושה עבודה טובה. הצגנו למהנדס העיר את עבודת הביניים והוא ביקש להעמיק יותר בעבודה, כולל מפגשים עם יזמים, אדריכלים ועוד. מדובר בתוספת לתכולת העבודה, ומבוקש להגדיל את ההתקשרות בסך 37,000 ₪ בתוספת מע"מ, סכום שמשקף את העבודה הנוספת הנדרשת.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

החלטה

להגדיל את ההתקשרות עם חברת פיפל בסך 37,000 ש"ח בתוספת מע"מ.

7. מנהלת להתחדשות עירונית - שירותי ניקיון

דברי הסבר

מבוקש לאשר התקשרות עם חברת טווס שמירה, אבטחה ושירותי ניקיון בע"מ למתן שירותי ניקיון במשרדי המנהלת להתחדשות עירונית, ברחוב שלומציון המלכה 18 בירושלים.

חברת טווס הגישה הצעה חודשית בסך של 2,587 ש"ח לפני מע"מ, חברת א. דינמיקה אחזקות הגישה הצעה בסך של 3,150 ש"ח לפני מע"מ, וחברה נוספת הודיעה כי אינה מעוניינת להגיש הצעה.

ההתקשרות כוללת שירותי ניקיון למשרד בשטח של כ-160 מ"ר, הכולל אזור כניסה, חדרי עבודה, שירותים ומטבחון. השירות יינתן באמצעות עובד ניקיון אחד, בשלושה ימים בשבוע, בהיקף ממוצע של 25 שעות חודשיות. השירות כולל ניקיון שוטף, ניקיון תקופתי של חלונות, אספקת חומרי ניקוי וציוד, ופינוי אשפה.

מבוקש להתקשר עם חברת טווס לתקופה של שנתיים, לאור הצעתה הזולה ביותר ולאור שביעות הרצון מאיכות שירותיה בשנים קודמות. העלות החודשית היא 2,587 ש"ח לפני מע"מ, ובסך כולל של 3,053 ש"ח כולל מע"מ. אומדן ההתקשרות לתקופה של שנתיים הוא 62,088 ש"ח לפני מע"מ, ובסך כולל של 73,264 ש"ח כולל מע"מ.

נספחים :

- בקשה להתקשרות עם ספק שירותי ניקיון - נספח 7(א)
- הצעת המחיר של חברת טווס - נספח 7(ב)
- הצעות המחיר הנוספות שהתקבלו - נספח 7(ג)
- הפנייה לקבלת הצעות מחיר - נספח 7(ד)

דיון

מר משה

יצאנו לפנייה תחרותית לבחירת חברת ניקיון למשרדי המנהלת. החברה שנבחרה החליפה קבלן ואין לה את הרשיונות הנדרשים ולכן יצאנו בפנייה נוספת. מבוקש להתקשר עם חברת טווס שהגישה את ההצעה הטובה ביותר.

מבוקש לאשר את ההתקשרות לשנתיים.

החלטה

לבחור בהצעתה של טווס, לתקופה של שנתיים. ככל שיחולו שינויים בשכר המינימום או בצווי ההרחבה הרלוונטיים, יעודכן סכום ההתקשרות בהתאם.

8. קידום יזמות וחדשנות לבני נוער 2027 - מיזם משותף**דברי הסבר**

מבוקש לאשר התקשרות במיזם משותף עם עמותת יוניסטרים לשנת הפעילות תשפ"ז 2027, לצורך קידום יזמות, חדשנות ומנהיגות בקרב בני ובנות נוער בירושלים.

עמותת יוניסטרים פועלת לקידום שוויון הזדמנויות בקרב בני ובנות נוער באמצעות חינוך ליזמות, חדשנות ומנהיגות. התוכניות מבוססות על התנסות מעשית בתהליך יזמי מלא - מזיהוי צורך או בעיה, דרך פיתוח רעיון ופתרון, ועד להצגת המיזם בפני אנשי מקצוע ותעשייה.

במסגרת המיזם יופעלו שתי תוכניות מרכזיות. תוכנית EdVenture היא תוכנית יזמות תלת-שנתית המתקיימת במרכז היזמות בבית הספר בויאר וכוללת כ-180 שעות פעילות שנתיות, מפגשים עם מנטורים ואנשי תעשייה, סיורים מקצועיים, ועדות מקצועיות ואירוע שיא. בנוסף תופעל תוכנית Start Up in English, הכוללת ארבע קבוצות בבתי ספר בירושלים, ומשלבת תהליך יזמי מעשי עם שימוש פעיל באנגלית דבורה.

המיזם נועד לחזק את הקהילה הטכנולוגית והיזמית בעיר, להרחיב את החשיפה של בני הנוער לעולם החדשנות, ולפתח מיומנויות של חשיבה יצירתית, פתרון בעיות, עבודת צוות, עמידה מול קהל ופיתוח מיזמים.

עלות המיזם הכוללת היא 381,000 ש"ח. השתתפות הרשות המבוקשת היא 190,500 ש"ח, ולא יותר מ-50% מעלות המיזם. יתרת המימון תגיע מהכנסות עצמיות, תרומות, קרנות פילנתרופיות והשתתפות בתי הספר.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר ביצוע מיזם משותף, בהתאם לתקנות.

נספחים :

- מכתב הבקשה למיזם משותף - נספח 8(א)
- טופס בקשה להתקשרות במיזם משותף - נספח 8(ב)
- פירוט התוכניות ותוכנית העבודה - נספח 8(ג)
- נספח תקציבי - נספח 8(ד)

תקנת פטור – 3(30)

דיון**גב' לונדנר**

מבוקש לבצע מיזם משותף עם עמותת יוניסטרים. העמותה פועלת במתחם שבו מתקיימת הפעילות, במסגרתה נערים מקבלת תכנים של חדשנות, חשיפה לתעשייה, סיורים מקצועיים. תוכנית נוספת מתקיימת בתוך בתי הספר, להעברת תכנים של יזמות מעשית.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

התוכנית בהיקף של 381,000 ש"ח. השתתפות הרשות המבוקשת היא 190,244 ש"ח, ולא יותר מ-50% מעלות המיזם. יתרת המימון תגיע מהכנסות עצמיות, תרומות, קרנות פילנתרופיות והשתתפות בתי הספר.

מר אלון

צריך להדגיש בפניהם שהם צריכים לעמוד בדיני המכרזים.

החלטה

להתקשר עם עמותת יוניסטרם להפעלת המיזם בהיקף של 190,244 ש"ח ולא יותר מ-50% מעלות המיזם.

השתתפות הרשות מותנית בהעמדת התקציב המשלים מטעם העמותה. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של העמותה עם צדדים שלישיים יערכו לפי דיני המכרזים. ההתקשרות כפופה לפרסום התקשרות לביצוע מיזם משותף באתר האינטרנט, בהתאם לתקנות.

9. מיזם קולנוע וטלוויזיה - עדכון מאגר הלקטורים

דברי הסבר

מאגר הלקטורים של המיזם לקולנוע וטלוויזיה ברשות כולל למעלה מ-200 לקטורים ויועצים אומנותיים. הרשות נעזרת בשירותי הלקטורים לצורך בחינת הגשות למיזם ובחירת הלקטורים המתאימים לכל הגשה, בהתחשב בהתאמתם המקצועית, בכישוריהם ובצורך במניעת ניגודי עניינים.

מאגר הלקטורים מפורסם באתר הרשות ופתוח להצטרפות מועמדים חדשים. בהתאם לנוהל הרישום, נבחנה עמידתם של שני מועמדים בתנאי הסף המקצועיים הנדרשים ללקטורים בתחום הקולנוע והטלוויזיה.

מבוקש לאשר את צירופם של ניק קולשוב, במאי ותסריטאי, ושל עדי עזרוני, מפיקה, למאגר הלקטורים של המיזם.

נספחים :

- בקשה לצירוף לקטורים למאגר - נספח 9(א)
- טבלת בחינת עמידת המועמדים בתנאי המאגר - נספח 9(ב)
- קורות חיים ומסמכים מקצועיים של המועמדים - נספח 9(ג)

דיון

גב' ליטמן

מבוקש לצרף שני לקטורים למאגר של המיזם למדיה, בהתאם לנוהל הכניסה למאגר. הבקשות נבחנו על ידי מנהל המיזם ונמצאו עומדות בתנאי הסף.

החלטה

לאשר צירוף של שני לקטורים למאגר.

10. מיזם קולנוע וטלוויזיה - סדרת סרטוני AI בנושא ירושלים - מיזם**משותף****דברי הסבר**

מבוקש לאשר התקשרות במיזם משותף עם בית הספר לקולנוע מעלה, לצורך הפעלת קורס AI וליווי מקצועי לבוגרי בית הספר, שבמסגרתו תופק סדרת סרטונים בנושא ירושלים.

פעילות המיזם למדיה שמה דגש על שיתופי פעולה עם האקדמיות הירושלמיות, במטרה לחזק בוגרים ויוצרים צעירים ולעודד אותם לפעול וליצור בירושלים. במסגרת המיזם יתקיים קורס מרוכז בשימוש בכלי בינה מלאכותית, לצד ליווי וחונכות מקצועית ליוצרים. התוצר המתוכנן הוא סדרה של חמישה עד שישה סרטונים קצרים, באורך של חמש עד שמונה דקות כל אחד, אשר יופקו באמצעות כלי AI ויעסקו בירושלים בהשראת שיר של יהודה עמיחי. בית הספר יפרסם קול קורא לבוגריו, יבחר את ההצעות המתאימות, יקיים סדנת הכשרה מרוכזת, וילווה את היוצרים עד להשלמת הסרטים ואריזתם כמקבץ אחד.

עלות המיזם הכוללת היא 200,000 ש"ח. השתתפות הרשות המבוקשת היא 100,000 ש"ח, ולא יותר מ-50% מעלות המיזם. יתרת המימון תמומן ממקורותיו העצמאיים של המוסד.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר ביצוע מיזם משותף, בהתאם לתקנות.

נספחים :

- מכתב הבקשה למיזם משותף - נספח 10(א)
- טופס בקשה להתקשרות במיזם משותף - נספח 10(ב)
- הצעה לסדרת סרטוני AI בנושא ירושלים - נספח 10(ג)
- נספח תקציבי - נספח 10(ד)

תקנת פטור – 3(30)

דיון**גבי ליטמן**

מבוקש לבצע מיזם משותף עם בית ספר מעלה, למתן כלים לבוגרים בתחום ה-AI. התוצרים יהיו בנושאים של ירושלים. הפעילות הינה במסגרת הפעילות שלנו עם המיזם למדיה, להעמקת שיתופי הפעולה עם בתי הספר לקולנוע ומדיה בעיר ולהפקת תכנים בנושא ירושלים.

סכום ההתקשרות הינו 100,000 ₪ מתוך 200,000 ש"ח היקף כולל של המיזם.

החלטה

להתקשר עם מעלה לביצוע המיזם, בסך 100,000 ש"ח כאשר היתרה תועמד על ידי בית הספר ממקורותיו ולא פחות מ-50% מעלות המיזם.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

השתתפות הרשות מותנית בהעמדת התקציב המשלים מטעם בית הספר. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של העמותה עם צדדים שלישיים יערכו לפי דיני המכרזים. ההתקשרות כפופה לפרסום התקשרות לביצוע מיזם משותף באתר האינטרנט, בהתאם לתקנות.

11. מיזם קולנוע וטלוויזיה - פרויקט "המקום" - מיזם משותף**דברי הסבר**

מבוקש לאשר התקשרות במיזם משותף עם בית הספר סם שפיגל לקולנוע ולטלוויזיה, לצורך הפעלת פרויקט "המקום" - מעבדת יצירה קולנועית תיעודית לבוגרי ובוגרות בית הספר.

המיזם נועד לחזק את הקשר בין האקדמיות הירושלמיות לבין תעשיית הקולנוע והטלוויזיה בעיר, ולעודד יוצרים צעירים להישאר, ליצור ולפעול בירושלים. במסגרת הפרויקט יפעלו 15 בוגרי ובוגרות בית הספר, בהנחיית הבמאית והיוצרת פרופ' ענת זלצר ובליוי חוקרים, ארכיונאים ואנשי מקצוע נוספים.

הפרויקט יתמקד בחקר לוקיישן ירושלמי אחד - שכונה, רחוב או בית - ובהפיכתו למיקרוקוסמוס קולנועי. היוצרים יחולקו לשלושה צוותים, אשר יעברו תהליך של מחקר, תחקיר, גיבוש חזון אומנותי, כתיבה, ימי צילום, עריכה ופוסט-פרודקשן. התוצר הסופי צפוי להיות סרט תיעודי שלם המורכב משלושה סרטים קצרים בעלי נקודות מבט משלימות על אותו מקום ירושלמי.

עלות המיזם הכוללת היא 200,000 ש"ח. השתתפות הרשות המבוקשת היא 100,000 ש"ח, ולא יותר מ-50% מעלות המיזם. יתרת המימון תמומן ממקורותיו העצמאיים של בית הספר סם שפיגל.

ההתקשרות כפופה לפרסום באתר האינטרנט בדבר ביצוע מיזם משותף, בהתאם לתקנות.

נספחים :

- מכתב הבקשה למיזם משותף - נספח 11(א)
- טופס בקשה להתקשרות במיזם משותף - נספח 11(ב)
- מסמך רציונל ונימוקים להשקעה במיזם - נספח 11(ג)
- תיאור הפרויקט ותוכנית העבודה - נספח 11(ד)
- נספח תקציבי - נספח 11(ה)

תקנת פטור – 3(30)

דיון**גב' ליטמן**

בהמשך לנושא הקודם, אנחנו מבקשים להמשיך לבצע מיזמים יחד עם בתי הספר למדיה בירושלים. מבוקש לבצע מיזם משותף עם בית הספר סם שפיגל שנקרא "המקום". הפרויקט יתמקד בחקר לוקיישן ירושלמי אחד - שכונה, רחוב או בית - ובהפיכתו למיקרוקוסמוס קולנועי. היוצרים יחולקו לשלושה צוותים, אשר יעברו תהליך של מחקר, תחקיר, גיבוש חזון אומנותי, כתיבה, ימי צילום, עריכה ופוסט-פרודקשן. התוצר הסופי

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

צפוי להיות סרט תיעודי שלם המורכב משלושה סרטים קצרים בעלי נקודות מבט משלימות על אותו מקום ירושלמי.

התוצרים כאמור, בנושא ירושלים.

חלקה של הרשות 100,000 ₪ מתוך עלות כוללת של 200,000 ש"ח.

החלטה

להתקשר עם סם שפיגל לביצוע המיזם, בסך 100,000 ש"ח כאשר היתרה תועמד על ידי בית הספר ממקורותיו ולא פחות מ-50% מעלות המיזם.

השתתפות הרשות מותנית בהעמדת התקציב המשלים מטעם בית הספר. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של העמותה עם צדדים שלישיים יערכו לפי דיני המכרזים. ההתקשרות כפופה לפרסום התקשרות לביצוע מיזם משותף באתר האינטרנט, בהתאם לתקנות.

12. מכרז 08/26 – קידום ירושלים כיעד תיירותי בצפון אמריקה – קהל יהודי**– בחירת זוכה****דברי הסבר**

הרשות יצאה בפנייה תחרותית סגורה מס' 08/26, לצורך בחירת חברה לקידום ירושלים כיעד תיירותי בצפון אמריקה בקרב הקהל היהודי.

הרשות פנתה לארבע חברות לקבלת הצעות. שלוש מהחברות לא הגישו הצעה, וחברת CornerSun Destination Marketing LLC הייתה החברה היחידה שהגישה הצעת מחיר. בוועדת מכרזים מס' 28/26 אושר כי החברה עמדה בסף האיכות המינימלי, לאחר שקיבלה ציון איכות של 92 נקודות מתוך 100.

לאחר פתיחת הצעת המחיר, התברר כי החברה הציעה עלות חודשית של 10,780 דולר, המשקפת הנחה של 2% מהמחיר החודשי המירבי שנקבע במכרז, בסך של 11,000 דולר. בשקלול ציון האיכות וציון המחיר קיבלה החברה ציון סופי של 94 נקודות מתוך 100.

מבוקש לאשר את חברת CornerSun Destination Marketing LLC כזוכה במכרז, בעלות חודשית של 10,780 דולר. בנוסף, מבוקש לאשר תקציב של עד 150,000 דולר לפעולות שוטפות שיוזמנו על ידי הרשות, לרבות סמינרים עם סוכני תיירות ומארגני כנסים, סדנאות מקצועיות, מסיבות עיתונאים, אירועי יחסי ציבור ופעולות לקידום אירועים ותיירות בירושלים.

נספחים :

- מכתב אישור הזוכה – נספח 12(א)
- טבלת שקלול איכות ומחיר – נספח 12(ב)
- טבלת ניקוד איכות – נספח 12(ג)
- הצעת המחיר של המציעה – נספח 12(ד)

דיון**מרוט**

יצאנו להליך תחרותי לשיווק תיירותי בקרב הקהל היהודי בצפון אמריקה. פנינו ל-4 חברות, קיבלנו הצעה אחת. ההצעה נוקדה מבחינה איכותית וקיבלה ציון של 92. בעקבות זאת פתחנו את הצעת המחיר, שתומחרה כאחוז הנחה מהסכום המקסימלי. הם הציעו 2% הנחה, כלומר \$10,780 לחודש.

עו"ד בן שאול

ההפעלה היא בהיקף מלא?

מרוט

כן. בניגוד להפעלה במדינות אירופה, כאן הכוונה להפעיל בהיקף מלא.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

בנוסף, מבוקש לאשר לכל תקופת החוזה סך \$150,000 לטובת פעילות שאנחנו נעשה איתם, כמו סמינרים וכו'. הכל באישור שלנו מראש.

החלטה

להתקשר עם CornerSun Destination Marketing LLC על פי הצעתה הכספית.
בנוסף, יוקצה סך של עד \$150,000 לטובת פעילות שוטפת, באישור מראש של כל הוצאה.

13. מכרז 01/26 - קידום ירושלים כיעד תיירותי בצפון אמריקה - קהל אוונגלי**– בחירת זוכה****דברי הסבר**

הרשות יצאה בפנייה תחרותית סגורה מס' 01/26, לצורך בחירת חברה לקידום ירושלים כיעד תיירותי בצפון אמריקה בקרב הקהל האוונגלי.

הרשות פנתה לחמש חברות לקבלת הצעות. ארבע מהחברות לא הגישו הצעה, וחברת Fortyforty הייתה החברה היחידה שהגישה הצעת מחיר. בוועדת מכרזים מס' 28/26 אושר כי החברה עמדה בסף האיכות המינימלי, לאחר שקיבלה ציון איכות של 83 נקודות מתוך 100.

לאחר פתיחת הצעת המחיר, התברר כי החברה הציעה עלות חודשית של 10,395 דולר, המשקפת הנחה של 5.5% מהמחיר החודשי המירבי שנקבע במכרז, בסך של 11,000 דולר. בשקלול ציון האיכות וציון המחיר קיבלה החברה ציון סופי של 88 נקודות מתוך 100.

מבוקש לאשר את חברת Fortyforty כזוכה במכרז, בעלות חודשית של 10,395 דולר. בנוסף, מבוקש לאשר תקציב של עד 150,000 דולר לפעולות שוטפות שיוזמנו על ידי הרשות, לרבות סמינרים עם סוכנים ומארגני כנסים, סדנאות מקצועיות, מסיבות עיתונאים, אירועי יחסי ציבור, הפקת אירועים ופעולות לקידום ירושלים כיעד תיירותי בקרב הקהל האוונגלי בצפון אמריקה.

נספחים :

- מכתב לאישור הזוכה - נספח 13(א)
- טבלת שקלול איכות ומחיר - נספח 13(ב)
- טבלת ניקוד איכות - נספח 13(ג)
- הצעת המחיר של המציעה - נספח 13(ד)

דיון**מרוט**

יצאנו להליך תחרותי לשיווק תיירותי בקרב הקהל האוונגלי בצפון אמריקה. פנינו ל-4 חברות, קיבלנו הצעה אחת. ההצעה נוקדה מבחינה איכותית וקיבלה ציון של 83. בעקבות זאת פתחנו את הצעת המחיר, שתומחרה כאחוז הנחה מהסכום המקסימלי. הם הציעו 5.5% הנחה, כלומר 10,395 דולר לחודש.

עו"ד בן שאול

ההפעלה היא בהיקף מלא?

מרוט

כן. בניגוד להפעלה במדינות אירופה, כאן הכוונה להפעיל בהיקף מלא.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

בנוסף, מבוקש לאשר לכל תקופת החוזה סך \$150,000 לטובת פעילות שאנחנו נעשה איתם, כמו סמינרים וכו'. הכל באישור שלנו מראש.

החלטה

להתקשר עם Fortyforty על פי הצעתה הכספית. בנוסף, יוקצה סך של עד \$150,000 לטובת פעילות שוטפת, באישור מראש של כל הוצאה.

14. מערך הסיורים ותפעול תחנות מידע – רכז**דברי הסבר**

הרשות מקדמת מערך סיורים לציבור הרחב, לוועדי עובדים, למשתתפי כנסים, למשפיעני רשת ולקהלים נוספים, כחלק מתוכנית העבודה למיצוב ירושלים כיעד תיירותי, תרבותי, לאומי ובינלאומי. בנוסף, הרשות מפעילה תחנות מידע תיירותיות המהוות עוגן מרכזי למתן מידע תיירותי ותרבותי ולחיזוק חוויית המבקר בעיר.

מבוקש לממש את זכות הברירה להארכת ההתקשרות עם מקס בלאו לשנה נוספת, בשני תחומי פעילות: ריכוז מערך הסיורים ותפעול תחנות המידע התיירותיות.

ביחס לריכוז מערך הסיורים, מבוקש לאשר התקשרות לשנה נוספת בשכר של 4,500 ש"ח לחודש לפני מע"מ. סכום זה משקף הפחתה של 1,500 ש"ח מהשכר החודשי שאושר בעבר. ביחס לתפעול תחנות המידע, מבוקש לאשר התקשרות לשנה נוספת באותם תנאים שאושרו בעבר, בסך של 1,500 ש"ח לחודש לפני מע"מ עבור כל תחנת מידע שתופעל בפועל.

ההתקשרות הקודמת עבור ריכוז הסיורים ותפעול תחנות המידע עמדה על סך של עד 96,000 ש"ח לפני מע"מ לשנה. סכום ההתקשרות המבוקש לשנה נוספת הוא עד 90,000 ש"ח לפני מע"מ, המורכב מ-54,000 ש"ח עבור ריכוז הסיורים ועד 36,000 ש"ח עבור תפעול עד שתי תחנות מידע. לאחר ההארכה, סך ההתקשרות המצטבר יעמוד על עד 186,000 ש"ח לפני מע"מ. הסכום הסופי בפועל ייקבע בהתאם למספר תחנות המידע שיופעלו.

נספחים:

- בקשה להארכת התקשרות - נספח 14(א)
- טופס הגדלת התקשרות - נספח 14(ב)
- פרוטוקולים ובסיסי ההתקשרות הקודמים - נספח 14(ג)

תקנת פטור – 3א

דיון**גב' בריסקין**

מבוקש להאריך את ההתקשרות עם רכז הסיורים, מקס בלאו. מדובר בשנה החמישית והאחרונה לפי תנאי המכרז. שכר הטרחה הופחת לאורך התקופה, כאשר הוא עומד על 4,500 ₪ לחודש, מאחר וכמות הסיורים ירדה מ-6 ל-3 בשבוע.

מקס בלאו נותן מענה טוב ואנחנו מרוצים מעבודתו.

מקס גם מרכז את העבודה בלשכת המידע בתחנה המרכזית, תמורת סך 1,500 ₪ לחודש. מבוקש להאריך גם רכיב זה בשנה נוספת.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

החלטה

לממש את זכות הברירה להארכת ההתקשרות עם מקס בלאו בסך של 4,500 ש"ח לחודש לריכוז הסיורים, וסך של 1,500 ש"ח לחודש לתפעול תחנת נבון.

15. קמפיין הטבות קיץ 2026 – תפעול**דברי הסבר**

ועדת מכרזים מס' 25/26 אישרה התקשרות עם חברת טורסיפיי לצורך ניהול קמפיין הטבות קיץ 2026. במסגרת הקמפיין מופעל ארנק דיגיטלי המעניק הטבות לרוכשי חבילות לינה בירושלים, ומשמש לתשלום למפעילי אטרקציות בגין מימושי ההטבות בפועל.

במסגרת ההתקשרות הקיימת אושר סכום של עד 1,000,000 ש"ח עבור מימושי הארנק הדיגיטלי ותשלום לספקים המשתתפים בקמפיין. בנוסף אושרה תמורה עבור ניהול הקמפיין, פיתוח ממשק הארנק הדיגיטלי והעמדת נציגי שירות לצורך בדיקת העמידה בתנאי הקמפיין ואישור טעינת הארנקים.

לאור הצלחת הקמפיין, מספר הארנקים שהונפקו ושיעורי המימוש הגבוהים מהצפוי, מבוקש להגדיל את הסכום המיועד למימושי הארנק הדיגיטלי.

ההתקשרות הקיימת עומדת על סך של 1,000,000 ש"ח עבור תשלום לספקים בגין מימושי הארנק. סכום ההגדלה המבוקש הוא עד 200,000 ש"ח. לאחר ההגדלה, סך ההתקשרות עבור מימושי הארנק הדיגיטלי יעמוד על עד 1,200,000 ש"ח. ההגדלה תשמש לתשלום לספקים בגין מימושים בפועל בלבד, ללא תקורה.

נספחים:

- בקשה להגדלת התקשרות - נספח 15(א)
- טופס הגדלת התקשרות - נספח 15(ב)
- פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 25/26 - נספח 15(ג)
- בסיס ההתקשרות הקיימת - נספח 15(ד)

תקנת פטור – 3(4)

דיון**גב' בריסקין**

חברת טורסיפיי עושה עבורנו את קמפיין הטבות הקיץ. היתה הצלחה גדולה יותר מהצפוי, כאשר ההקצב של מיליון ש"ח הסתיים באמצע אוגוסט. קיבלנו אישור מהגורם המתקצב לסך של 200,000 ₪ נוספים לחלוקת הטבות לתיירים. מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם טורסיפיי בסכום זה, לצורך תשלום לבתי העסק הזכאים.

עו"ד בן שאול

צריך להדגיש שהתשלום אינו לטורסיפיי, אלא לבתי העסק, שמגלגלים את ההטבה לתיירים.

גב' בריסקין

נכון.

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

החלטה

להגדיל את ההקצב עבור הארנק הדיגיטלי בסך 200,000 ש"ח, באמצעות חברת טוריספי.

16. תוכנית רובוטיקה בבתי ספר – מיזם משותף**דברי הסבר**

מבוקש לאשר התקשרות במיזם משותף עם עמותת פיקו קידס לשנת הפעילות תשפ"ז 2027, לצורך קידום תוכניות רובוטיקה, מדע, טכנולוגיה, יזמות וחשיבה יצירתית בקרב תלמידי בתי ספר בירושלים.

פיקו קידס פועלת בשיתוף בתי ספר, אנשי חינוך, מוסדות אקדמיים וארגוני מדע, ומפעילה תוכניות חווייתיות המשלבות התנסות מעשית, פתרון בעיות, עבודת צוות, פיתוח מיומנויות STEM, תכנות, הנדסה ויזמות. במסגרת המיזם תורחב הפעילות בירושלים ותכלול תוכניות רובוטיקה בשיתוף ארגון FIRST, תוכנית מייקרוס, תוכנית מנהיגות טכנולוגית בינלאומית ואירועים עירוניים לתלמידי כיתות ד'-י"ב.

תוכניות הרובוטיקה כוללות, בין היתר, את FIRST LEGO League, FIRST Tech Challenge ו-FIRST Robotics Competition, שבמסגרתן התלמידים מתכננים, בונים ומתכנתים רובוטים, משתתפים באתגרים ובתחרויות, ומפתחים מיומנויות של חשיבה יצירתית, עבודת צוות, מנהיגות ופתרון בעיות.

עלות המיזם הכוללת היא 2,000,000 ש"ח. השתתפות הרשות המבוקשת היא 1,000,000 ש"ח, ולא יותר מ-50% מעלות המיזם. יתרת המימון תגיע מהכנסות עצמיות של פיקו, תרומות וקרנות פילנתרופיות.

ההתקשרות כפופה לפרסום התקשרות במיזם משותף באתר האינטרנט, בהתאם לתקנות.

נספחים:

- מכתבה של מנהלת פיתוח עסקי ותעשייה – נספח 16(א)
- טופס בקשה להתקשרות במיזם משותף – נספח 16(ב)
- פירוט תוכניות הרובוטיקה והפעילויות – נספח 16(ג)
- נספח תקציבי – נספח 16(ד)

תקנת פטור – 3(30)**דיון****גב' לונדנר**

מבוקש לבצע מיזם משותף עם עמותת פיקו קידס המפעילה בתלפיות חלל בו היא מעבירה תכנים בתחום הרובוטיקה. המיזם מיועד לתלמידים בבתי ספר בירושלים, להפעלת תוכנית בתחום הטכנולוגי.

היקף המיזם עומד על 2 מלש"ח, מתוכו הרשות תעמיד סך של מיליון ₪

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 29/26 מיום 9.9.2026

עו"ד בן שאול

מה היה ההיקף בשנה שעברה?

גב' ליטמן

היקף דומה.

עו"ד בן שאול

המיזם מוצלח? יש פידבקים חיוביים?

גב' לונדנר

בהחלט.

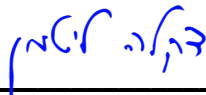
החלטה

להתקשר עם פיקו קידס בסך 1,000,000 ש"ח, מתוך תקציב כולל של 2,000,000 ש"ח

השתתפות הרשות מותנית בהעמדת התקציב המשלים מטעם פיקו קידס, ממקורותיה. במסגרת ההתקשרות יובהר כי התקשרויותיה של פיקו עם צדדים שלישיים יערכו לפי דיני המכרזים. ההתקשרות כפופה לפרסום התקשרות לביצוע מיזם משותף באתר האינטרנט, בהתאם לתקנות.



עו"ד מתן בן שאול



דקלה ליטמן



צחי נמיר